

Ֆինանսական հաշվետվություններ
Անկախ աուդիտորական եզրակացություն
2025թ դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ

«ԱԳ Իմպերս»

**սահմանափակ պատասխանատվությամբ
ընկերություն**

Երևան – 2026

«ԱԳ Իմպերս»

սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն

Հայաստանի Հանրապետություն

ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

Բաժին	Էջ
Անկախ աուդիտորական եզրակացություն	3
Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն	6
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվություն	7
Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին	8
Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն	9
Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ	10

ԱՆԿԱՆ ԱՈՒԴԻՏՈՐԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

«ԱԳ Իմպլեքս»

սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության
ղեկավարությանը և մասնակցին

Վերապահումով կարծիք

Մենք աուդիտի ենք ենթարկել «ԱԳ Իմպլեքս» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության (այսուհետ միասին՝ «Ընկերություն») ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը՝ առ 31 դեկտեմբերի 2025թ., այդ ամսաթվին ավարտված տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքի, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները, ներառյալ՝ հաշվապահական հաշվառման նշանակալի քաղաքականության ամփոփ նկարագիրը:

Մեր կարծիքով, բացառությամբ մեր եզրակացության «Վերապահումով կարծիքի հիմք» բաժնում նկարագրված հարցի հնարավոր ազդեցության, կից ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով ճշմարիտ են ներկայացնում Ընկերության ֆինանսական վիճակը 2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ, ինչպես նաև այդ ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական արդյունքը և դրամական միջոցների հոսքերը՝ համաձայն փոքր և միջին կազմակերպությունների Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտի (ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ):

Վերապահումով կարծիքի հիմք

Մենք հաստատվել ենք որպես Ընկերության աուդիտորներ 2026թ. մայիսի 6-ին և այդպիսով չենք հետևել հաշվետու տարվա սկզբի պաշարների փաստացի գույքագրմանը: Մենք ի վիճակի չենք եղել այլընտրանքային միջոցներով համոզվել 2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ պաշարների առկա քանակության վերաբերյալ: Հաշվի առնելով, որ պաշարների սկզբնական մնացորդները մասնակցում են ֆինանսական արդյունքի որոշմանը, մենք ի վիճակի չենք եղել որոշելու, թե արդյոք անհրաժեշտ կլինեին կատարել ճշգրտումներ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում պաշարների արտացոլված գումարների, ինչպես նաև հաշվետու տարվա հարույթի, վաճառքի ինքնարժեքի և հետևաբար նաև շահույթի առնչությամբ՝ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվության մեջ:

Մենք աուդիտն անցկացրել ենք Աուդիտի միջազգային ստանդարտներին (ԱՄՍ-ներ) համապատասխան: Այդ ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը լրացուցիչ նկարագրված է այս եզրակացության «Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար» բաժնում:

Մենք անկախ ենք Ընկերության՝ համաձայն Հաշվապահների Էթիկայի միջազգային ստանդարտների խորհրդի Էդոլֆից հրապարակած Պրոֆեսիոնալ հաշվապահի էթիկայի կանոնագրքի (ՀԷՄՍ կանոնագիրք) և պահպանել ենք էթիկայի այլ պահանջները՝ համաձայն ՀՄԷՄ կանոնների: Համոզված

ենք, որ ձեռք ենք բերել բավարար համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ՝ մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

Այլ հանգամանք

Ընկերության 2024 թվականի դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա ֆինանսական հաշվետվությունները աուդիտի են ենթարկվել այլ աուդիտորի կողմից, ով այդ հաշվետվությունների վերաբերյալ 2025 թվականի հունիսի 25-ին արտահայտել է վերապահումով կարծիք:

Ղեկավարության և կառավարման օղակներում գտնվող անձանց պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների համար

Ղեկավարությունը պատասխանատու է ՓՄԿ-ների ՖՀՄՄ-ի համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման և ճշմարիտ ներկայացման, և այնպիսի ներքին հսկողության համար, որն ըստ ղեկավարության, անհրաժեշտ է խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրումներից զերծ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը ապահովելու համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս՝ ղեկավարությունը պատասխանատու է Ընկերության անընդհատ գործելու կարողության գնահատման համար՝ անհրաժեշտության դեպքում բացահայտելով անընդհատությանը վերաբերող հարցերը, ինչպես նաև հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքը կիրառելու համար, եթե ղեկավարությունը չունի Ընկերությունը լուծարելու կամ Ընկերության գործունեությունը դադարեցնելու մտադրություն, կամ չունի այդպես չվարվելու որևէ իրատեսական այլընտրանք:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձինք պատասխանատու են Ընկերության ֆինանսական հաշվետվողականության գործընթացի վերահսկման համար:

Աուդիտորը պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում առ այն, որ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով շերտ են էական խեղաթյուրումներից, անկախ դրանց խարդախության կամ սխալի հետևանքով առաջացման հանգամանքից, և ներկայացնել մեր կարծիքը ներառող աուդիտորի եզրակացություն:

Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր մակարդակի հավաստիացում է, բայց այն չի երաշխավորում, որ ԱՄՄ-ներին համապատասխան իրականացված աուդիտը միշտ կհայտնաբերի էական խեղաթյուրումը, երբ այն առկա է: Խեղաթյուրումները կարող են առաջանալ սխալի կամ խարդախության արդյունքում, և համարվում են էական, երբ խելամտորեն կարող է ակնկալվել, որ դրանք, առանձին կամ միասին վերցրած, կազդեն ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողների՝ այդ ֆինանսական հաշվետվությունների հիման վրա կայացվող տնտեսական որոշումների վրա:

ԱՄՄ-ների համաձայն իրականացրած աուդիտի ողջ ընթացքում կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում մասնագիտական կասկածամտություն: Ի լրումն՝

- որոշակիացնում և գնահատում ենք խարդախության կամ սխալի հետևանքով ֆինանսական հաշվետվությունների էական խեղաթյուրման ռիսկերը, նախագծում և իրականացնում ենք աուդիտորական ընթացակարգեր՝ այդ ռիսկերին արձագանքելու նպատակով, և ձեռք ենք բերում աուդիտորական ապացույցներ, որոնք բավարար համապատասխան հիմք են հանդիսանում մեր կարծիքի համար: Խարդախության հետևանքով առաջացած էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկն ավելի բարձր է, քան սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, զեղծարարություն, միտումնավոր բացթողումներ, սխալ ներկայացումներ կամ ներքին հսկողության համակարգի չարաշահում:

- ձեռք ենք բերում աուդիտին վերաբերող ներքին հսկողության մասին պատկերացում՝ տվյալ հանգամանքներին համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր նախագծելու, և ոչ թե Շնկերության ներքին հսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար.
- գնահատում ենք հաշվապահական հաշվառման կիրառված քաղաքականության տեղին լինելը, ինչպես նաև դեկլարացիայի կողմից կատարված հաշվապահական հաշվառման գնահատումների և կից բացահայտումների խելամուռությունը.
- եզրահանգում ենք դեկլարացիայի կողմից հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքի կիրառման տեղին լինելու վերաբերյալ, և հիմնվելով ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա՝ գնահատում ենք՝ արդյոք առկա է էական անորոշություն դեպքերի կամ իրավիճակների վերաբերյալ, որոնք կարող են նշանակալի կասկած հարուցել Շնկերության անընդհատ գործերու կարողության վրա: Եթե մենք եզրահանգում ենք, որ առկա է էական անորոշություն, ապա մեզանից պահանջվում է աուդիտորի եզրակացությունում ուշադրություն հրավիրել ֆինանսական հաշվետվությունների համապատասխան բացահայտումներին, կամ, եթե այդպիսի բացահայտումները բավարար չեն, ձևափոխել մեր կարծիքը: Մեր եզրահանգումները հիմնված են մինչև մեր եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Սակայն, ապագա դեպքերը կամ իրավիճակները կարող են ստիպել Շնկերությանը դադարեցնել++ անընդհատության հիմունքի կիրառումը.
- գնահատում ենք ֆինանսական հաշվետվությունների ընդհանուր ներկայացումը, կառուցվածքը և բովանդակությունը, ներառյալ՝ բացահայտումները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած գործարքների ու դեպքերի ճշմարիտ ներկայացումը:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձանց, ի թիվս այլ հարցերի, հաղորդակցում ենք աուդիտի առաջադրանքի պլանավորված շրջանակի և ժամկետների, ինչպես նաև աուդիտի ընթացքում հայտնաբերված նշանակալի հարցերի, ներառյալ՝ ներքին հսկողությանը վերաբերող նշանակալի թերությունների մասին:

Հաստատված է

«Ալֆա Աուդիտ» ՍՊԸ

Լավրենտի Պողոսյան

Տնօրեն

Արման Չատինյան

Առաջադրանքի պատասխանատու

«22» հունիսի 2026թ.

Երևան



Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն

«ԱԳ Իմպեքս» ՍՊԸ

առ 31-ը դեկտեմբերի 2025թ դրությամբ

ԱԿՏԻՎՆԵՐ	Մ.Թ.	Վերաներկայացված	
		31.12.2025 հազ. դրամ	31.12.2024 հազ. դրամ
Ոչ ընթացիկ ակտիվներ			
Հիմնական միջոցներ	6	1,307,742	976,550
Ոչ նյութական ակտիվներ		4,400	3,154
Հետաձգված հարկային ակտիվներ	19	53,990	-
Այլ ոչ ընթացիկ ակտիվներ		-	515,208
Ընդամենը ոչ ընթացիկ ակտիվներ		1,366,132	1,494,912
Ընթացիկ ակտիվներ			
Պաշարներ	7	1,312,171	1,069,639
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	8	2,750,598	2,059,848
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	9	179,229	208,034
Ընդամենը ընթացիկ ակտիվներ		4,241,998	3,337,521
Ընդամենը ակտիվներ		5,608,130	4,832,433
ՄԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼ ԵՎ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ			
Սեփական կապիտալ			
Կանոնադրական կապիտալ	10	36,537	36,537
Կուտակված շահույթ (վնաս)		2,524,183	2,651,928
Ընդամենը սեփական կապիտալ		2,560,720	2,688,465
Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ			
Վարկեր և փոխառություններ	11	458,199	471,105
Հետաձգված հարկային պարտավորություն	19	-	50,655
Ընդամենը ոչ ընթացիկ պարտավորություններ		458,199	521,760
Ընթացիկ պարտավորություններ			
Վարկեր և փոխառություններ	11	1,827,362	832,296
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	12	761,786	756,229
Շահութահարկի գծով պարտավորություն		63	33,683
Ընդամենը ընթացիկ պարտավորություններ		2,589,211	1,622,208
Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ		5,608,130	4,832,433

6-ից 35-րդ էջերում ներկայացված ծանոթագրությունները կազմում են սույն Ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են 2026թ. հունիսի 22-ին:

Ընդհանուր խաչատրյան
Տնօրեն




Կարապետյան Լուսինե
Գլխավոր հաշվապահ



Համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվություն

«ԱԳ Իմպերս» ՍՊԸ

2025թ.-ի դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար

	ԾՆԹ.	Վերաներկայացված	
		2025	2024
		հազ. դրամ	հազ. դրամ
Հասույթ	13	16,471,335	19,839,931
Վաճառքի ինքնարժեք	14	(14,809,091)	(18,558,443)
Համախառն շահույթ		1,662,244	1,281,488
Այլ եկամուտներ		17,909	281,458
Իրացման ծախսեր	15	(435,162)	(243,005)
Վարչական ծախսեր	16	(481,024)	(459,429)
Այլ ծախսեր	17	(185,559)	(93,340)
Գործառնական շահույթ (վնաս)		578,408	767,172
Ֆինանսական ծախսեր	18	(560,882)	(54,236)
Ֆինանսական եկամուտներ		570	-
Արտարժույթի փոխարժեքային տարբերություններից օգուտ/վնաս		4,803	26,953
Շարունակական գործունեությունից շահույթ (վնաս) մինչև հարկումը		22,899	739,889
Շահութահարկի գծով ծախս	19	(150,644)	(166,955)
Տարվա շահույթ (վնաս) հարկումից հետո		(127,745)	572,934
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք		-	-
Տարվա ընդհանուր համապարփակ ֆինանսական արդյունք		(127,745)	572,934

6-ից 35-րդ էջերում ներկայացված ծանոթագրությունները կազմում են սույն Ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:

Մեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն
 «ԱԳ Իմպերս» ՍՊԸ
 2025թ.-ի դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար

	Կանոնադրական կապիտալ	Չբաշխված շահույթ	հազ. դրամ Ընդամենը
Մնացորդը առ 31 դեկտեմբեր 2023թ.	36,537	2,078,994	2,115,531
Տարվա շահույթ	-	572,934	572,934
Մնացորդը առ 31 դեկտեմբեր 2024թ.	36,537	2,651,928	2,688,465
Տարվա վնաս	-	(127,745)	(127,745)
Մնացորդը առ 31 դեկտեմբեր 2025թ.	36,537	2,524,183	2,560,720

6-ից 35-րդ էջերում ներկայացված ծանոթագրությունները կազմում են սույն Ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն

«ԱԳ Իմպէքս» ՍՊԸ

2025թ.-ի դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար

	01.01.2025- 31.12.2025	01.01.2024- 31.12.2024
	հազ. դրամ	հազ. դրամ
Դրամական միջոցների հոսքեր գործառնական գործունեությունից		
Հաճախորդներից ստացված դրամական միջոցներ	19,629,530	25,125,383
Վճարումներ մատակարարներին	(15,380,051)	(19,603,480)
Վճարումներ աշխատակիցներին	(274,984)	(223,905)
Վճարված հարկեր և տուրքեր, այդ թվում՝ <i>Ռեզիդենտի շահութահարկ</i>	(4,073,920)	(4,792,543)
	(288,908)	(299,929)
Այլ մուտքեր	10,757	82,463
Այլ ելքեր	(25,545)	(49,183)
Զուտ դրամական միջոցներ գործառնական գործունեությունից	(114,213)	538,735
 <i>Դրամական միջոցների հոսքեր ներդրումային գործունեությունից</i>		
Ոչ ընթացիկ նյութական ակտիվների վաճառք	49,560	-
Ոչ ընթացիկ նյութական ակտիվների ձեռք բերում	(380,373)	(149,458)
Տրամադրված փոխառությունների մարում	3,500	-
Ստացված տոկոսներ	66	134
Զուտ դրամական միջոցներ ներդրումային գործունեությունից	(327,247)	(149,324)
 <i>Դրամական միջոցների հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից</i>		
Ստացված վարկեր և փոխառություններ	3,820,854	4,400,850
Վարկերի և փոխառությունների մարում	(3,344,825)	(4,622,666)
Վճարված տոկոսներ	(64,916)	(53,780)
Զուտ դրամական միջոցներ ֆինանսական գործունեությունից	411,113	(275,596)
 Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների գուտ աճ/նվազում	(30,347)	113,815
 Արտաժույթի փոխարժեքային տարբերություններ	1,542	(4,174)
 <i>Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները ժամանակաշրջանի սկզբի դրությամբ</i>	208,034	98,393
 <i>Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ</i>	179,229	208,034

6-ից 35-րդ էջերում ներկայացված ծանոթագրությունները կազմում են սույն ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:

Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ «ԱԳ Իմպեքս» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն

1. Ընդհանուր տեղեկություններ

«ԱԳ Իմպեքս» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը (Այսուհետ՝ «Ընկերություն») գրանցվել է ՀՀ արդարադատության նախարարության պետական ռեգիստրի կողմից 2018թ. մարտի 10-ին: Ընկերությունը զբաղվում է շինարարական, հանքարդյունաբերական, ճանապարհաշինական և այլ ապրանքները ներկրմամբ և մեծածախ վաճառքով: 2023 թվականից Ընկերությունը սկսել է զբաղվել նաև բեռնափոխադրումներով:

Ընկերությունը ավելի քան 7 տարվա ընթացքում հաջողությամբ իրականացնում է բարձրորակ, սերտիֆիկացված և մրցունակ գներով շինարարական ապրանքների ներմուծում և մանրամեծածախ վաճառք՝ աշխուժելով ինչպես խոշոր շինարարական կազմակերպությունների, այնպես էլ անհատ պատվիրատուների պահանջների լիարժեք բավարարում:

Ընկերությունը շուկայում ներկայանում է հիմնականում 3 ապրանքանիշերով՝ AG Impex, Metals Holding և Prime Stone:

Ընկերության գրանցված գրասենյակի հասցեն է՝ ք. Երևան, Կոմիտասի պող. 59/12 շենք, 2 մասն., 162 ս:

Ընկերության աշխատակիցների միջին ցուցակային թվաքանակը 2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ կազմել է 79, իսկ 2024 թվականին՝ 74 անձ:

Ընկերության ընթացիկ գործունեության ղեկավարումն իրականացնում է ընկերության միանձյա գործադիր մարմինը՝ գլխավոր տնօրենը:

Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ Ընկերությունը չունի դուստր և կախյալ ընկերություններ:

Գործարար միջավայր

Ներկայումս համաշխարհային տնտեսությունը գտնվում է բարձր աշխարհաքաղաքական լարվածության ազդեցության ներքո: Իրանի և Ամերիկայի Միացյալ Նահանգների միջև ռազմական գործողությունները հանգեցրել են գլոբալ շուկաների անկայունության աճին: Իսկ ռուս-ուկրաինական պատերազմն էլ ավելի է բարդացրել իրավիճակը՝ առաջացնելով առևտրի խափանումներ, Ռուսաստանի դեմ պատժամիջոցներ և համաշխարհային գնաճ: Հայաստանի կախվածությունը Ռուսաստանից թուլացել է՝ ազդելով առևտրի, դրամական փոխանցումների և անվտանգության երաշխիքների վրա՝ դրդելով Հայաստանին դիվերսիֆիկացնել իր տնտեսական հարաբերությունները, թեև դա էլ իր ռիսկերն է պարունակում:

2025 թվականի ընթացքում ՀՀ-ում 12-ամսյա գնաճն աստիճանաբար արագացել է: Գնաճի նման վարքագծին հիմնականում նպաստել են համաշխարհային տնտեսությունից փոխանցվող գնաճային ճնշումները, որոնք տարեվերջին որոշակիորեն մեղմվել են: Միևնույն ժամանակ, ներմուծվող ոչ պարենային ապրանքներից եկող գնանկումային ճնշումները տարվա ընթացքում աստիճանաբար չեզոքացել են՝ մայիսից մտնելով թույլ գնաճային տիրույթ: 2025 թվականին ՀՀ-ում տնտեսական ակտիվությունը որոշակիորեն ավելացել է՝ պայմանավորված գերազանցապես շինարարության և ծառայությունների ոլորտներում արձանագրված բարձր աճով, ինչի պարագայում տարեկան տնտեսական աճը կազմել է 7.2%, այդ թվում՝ պայմանավորված նաև որոշ ժամանակավոր, ոչ կառուցվածքային գործոնների վերականգնմամբ: Այսպիսով՝ գնաճային սպասումները շարունակել են կայուն նվազել: 2025 թվականին ՀՀ կենտրոնական բանկը շարունակել է աստիճանաբար կարգավորել դրամավարկային պայմանները՝ նվազեցնելով քաղաքականության տոկոսադրույքը, ընդհանուր առմամբ, 0.5 տոկոսային կետով:

Սույն ֆինանսական հաշվետվություններն արտացոլում են Ընկերության գործունեության վրա՝ Հայաստանի գործարար միջավայրի ազդեցության ղեկավարության գնահատականը: Ընկերության ղեկավարությունը շարունակաբար վերլուծում է տնտեսական իրավիճակը ներկա միջավայրում:

Ապագա տնտեսական և քաղաքական իրավիճակը և վերջիններիս ազդեցությունը Ընկերության գործունեության վրա կարող են տարբերվել Ընկերության ղեկավարության ներկա սպասումներից:

2. Համապատասխանությունը, ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ-ի առաջին անգամ կիրառումը

Հաշվապահական հաշվառումը վարվել է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության պահանջներին համապատասխան: Ֆինանսական հաշվետվությունները կազմվել են համաձայն փոքր և միջին կազմակերպությունների Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտի (ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ):

Սույն ֆինանսական հաշվետվություններն առաջին ֆինանսական հաշվետվություններն են, որոնք պատրաստվել են ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ-ի պահանջներին համապատասխան:

Սինչ այդ Ընկերությունը ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստել է Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (ամբողջական ՖՀՄՍ) համաձայն:

ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ-ին անցման ամսաթիվը 2024 թվականի հունվարի 1-ն է:

Ընկերությունը կիրառել է ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ-ի Բաժին 35 «ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ-ի առաջին անգամ կիրառումը» պահանջները:

Անցման ազդեցությունը

Ղեկավարությունը գնահատել է ամբողջական ՖՀՄՍ-ներից ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ-ին անցման ազդեցությունը և եզրակացրել է, որ անցումը չի հանգեցրել ակտիվների, պարտավորությունների, սեփական կապիտալի, եկամուտների կամ ծախսերի ճանաչման, չափման կամ ներկայացման էական փոփոխությունների:

Հետևաբար ամբողջական ՖՀՄՍ-ների համաձայն ճանաչված և չափված գումարները համընկնում են ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ-ի համաձայն ճանաչվելիք և չափվելիք գումարների հետ:

Ընկերությունը չի կատարել որևէ ճշգրտում անցման ամսաթվի դրությամբ, ինչպես նաև համեմատական ժամանակաշրջանի ֆինանսական ցուցանիշների նկատմամբ:

Դրամական հոսքերի հաշվետվության վրա ազդեցությունը

ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ-ին անցումը չի ունեցել ազդեցություն Ընկերության դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների, ինչպես նաև դրամական հոսքերի ընդհանուր գումարների վրա:

Կիրառված ազատումներ

Ղեկավարությունը գնահատել է ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ-ի Բաժին 35-ով նախատեսված ազատումների կիրառելիությունը և եզրակացրել է, որ դրանց կիրառումը չի հանգեցնում ֆինանսական հաշվետվություններում ճանաչված գումարների փոփոխության:

Ղեկավարության հայտարարությունը

Ղեկավարության գնահատմամբ, ամբողջական ՖՀՄՍ-ներից ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ-ին անցումը չի առաջացրել ֆինանսական վիճակի, ֆինանսական արդյունքների կամ դրամական հոսքերի ցուցանիշների փոփոխություն, և հետևաբար վերը ներկայացված հաշտեցումները չեն պարունակում ճշգրտումներ:

3. Նոր և վերանայված ստանդարտներ կամ մեկնաբանություններ

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են Փոքր և միջին կազմակերպությունների համար նախատեսված Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտի (ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ) պահանջներին համապատասխան: 2025 թվականի ընթացքում Ընկերությունն առաջին անգամ կիրառել է ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ-ը՝ նախկինում կիրառված ամբողջական ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների փոխարեն: ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ-ին անցման

ազդեցությունը ներկայացված է Ծանոթագրություն 2-ում: Հաշվետու ժամանակաշրջանի ավարտի դրությամբ ՓՄԿ-ների ՖՀՄՄ-ի շրջանակում չեն հրապարակվել այնպիսի փոփոխություններ, որոնց վաղաժամ կիրառումը պահանջի կամ թույլատրի լրացուցիչ բացահայտումներ սույն ֆինանսական հաշվետվություններում: Ընկերությունը մշտապես հետևում է ՓՄԿ-ների ՖՀՄՄ-ի փոփոխություններին և համապատասխանաբար կգնահատի դրանց ազդեցությունը ապագա ֆինանսական հաշվետվությունների վրա:

4. Հաշվապահական կարևոր դատողությունները և գնահատման անորոշության հիմնական աղբյուրները

Ֆինանսական հաշվետվությունների կազմումը դեկլարությունից պահանջում է կատարել դատողություններ, գնահատումներ և ենթադրություններ, որոնք նշանակալի ազդեցություն են թողնում այդ հաշվետվություններում ճանաչված գումարների վրա: Գնահատումները և հիմքում ընկած ենթադրությունները վերանայվում են:

Անընդհատության սկզբունք

Ներկայացվող ֆինանսական հաշվետվությունները կազմվել են ելնելով անընդհատության հիմունքից, որը ենթադրում է ակտիվների իրացում և պարտավորությունների մարում բնականոն գործունեության ընթացքում:

Փոխկապակցված անձանց հետ գործարքների սկզբնական ճանաչում

Բնականոն գործունեության ընթացքում Ընկերությունը ունենում է գործարքներ իր կապակցված կողմերի հետ: Դատողությունը կիրառվում է որոշելու, թե արդյոք գործարքները գնահատվում են շուկայական կամ ոչ շուկայական տոկոսադրույքներով, երբ առկա չէ ակտիվ շուկա նման գործարքների համար: Դատողության համար հիմք է հանդիսանում չկապակցված կողմերի հետ նման տեսակի գործարքների գնահատումը և արդյունավետ տոկոսադրույքի վերլուծությունը:

Ակնկալվող պարտքային կորուստների չափում

Ակնկալվող պարտքային կորուստների չափումը կարևոր գնահատում է, որը իրականացվում է մեթոդաբանության, մոդելների և բազային տվյալների օգտագործմամբ: Հետևյալ բաղադրիչները զգալի ազդեցություն ունեն պարտքային կորուստների գնահատված պահուստի վրա՝ դեֆոլտի որոշումը, պարտքային ռիսկի էական աճը, դեֆոլտի հավանականությունը, դեֆոլտի ենթարկվածությունը ռիսկին և դեֆոլտի դեպքում կորստի գումարը, ինչպես նաև մակրոտնտեսական սցենարների մոդելները:

Պարտքային ռիսկի էական աճ

Պարտքային ռիսկի էական աճի փաստման համար Ընկերությունը հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ֆինանսական գործիքի ժամկետի ընթացքում դեֆոլտի սկսվելու ռիսկը համեմատում է սկզբնական ճանաչման ամսաթվի դրությամբ դեֆոլտի սկսվելու ռիսկի հետ: Գնահատման գործընթացը դիտարկում է պարտքային ռիսկի հարաբերական աճը, այլ ոչ թե հաշվետու ամսաթվի դրությամբ պարտքային ռիսկի կոնկրետ մակարդակը:

Կլիմային առնչվող հարցեր

Ընկերությունը և նրա հաճախորդները ապագայում կարող են բախվել կլիմայի հետ կապված զգալի ռիսկերի: Այս ռիսկերը ներառում են ֆինանսական կորստի սպառնալիքը և անբարենպաստ ոչ ֆինանսական ազդեցությունները, որոնք ներառում են կլիմայի փոփոխության քաղաքական, տնտեսական և բնապահպանական արձագանքները: Կլիմայական ռիսկերի հիմնական աղբյուրները սահմանվել են որպես ֆիզիկական և անցումային ռիսկեր:

Ֆիզիկական ռիսկերն առաջանում են եղանակային կտրուկ իրադարձությունների հետևանքով, ինչպիսիք են փոթորիկները, ջրհեղեղները և անստառային հրդեհները, ինչպես նաև կլիմայական պայմանների երկարաժամկետ փոփոխությունները, ինչպիսիք են կայուն բարձր ջերմաստիճանը, ջերմային ալիքները, և երաշտը:

Անցումային ռիսկերը կարող են առաջանալ գրոյական արտանետումներով տնտեսության անցնելու հետևանքով, ինչպիսիք են օրենքների և կանոնակարգերի փոփոխությունները, դատավարությունները, որոնք կապված են չեզոքացման կամ հարմարվելու ձախողման հետ, և որոշակի ապրանքների, արտադրանքների և ծառայությունների առաջարկի և պահանջարկի փոփոխությունների հետևանքով՝ կապված սպառողների վարքագծի և ներդրողների պահանջարկի փոփոխության հետ:

Այս ռիսկերը ստանում են աճող կարգավորիչ, քաղաքական և հասարակական վերահսկողություն ինչպես երկրի ներսում, այնպես էլ միջազգային մակարդակով: Թեև որոշ ֆիզիկական ռիսկեր կարող են կանխատեսելի լինել, կան զգալի անորոշություններ դրանց դրսևորման չափի և ժամանակի վերաբերյալ: Անցումային ռիսկերի առումով անորոշությունը պահպանվում է առաջիկա կարգավորող և քաղաքական փոփոխությունների, սպառողների պահանջարկի և մատակարարման շղթաների փոփոխությունների հետ կապված:

Ընկերությունը գիտակցում է հետագա ջանքերի անհրաժեշտությունը՝ կլիմայական գործոնները Ընկերության ռիսկերի կառավարման գնահատականներում և արձանագրություններում ամբողջությամբ ինտեգրելու գործում:

5. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության նշանակալի մասերի համառոտ նկարագիրը

5.1. Չափման հիմքը

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են հաշվեգրման սկզբունքով և սկզբնական արժեքի մեթոդով կամ ամուրիագցվող արժեքով:

5.2. Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցի յուրաքանչյուր (հիմնական) բաղկացուցիչ (առանձնացնելի միավոր) ճանաչում է առանձին ակտիվ այն դեպքում, երբ՝ հավանական է, որ այդ միավորի հետ կապված ապագա տնտեսական օգուտները կհոսեն դեպի կազմակերպություն, և միավորի սկզբնական արժեքը կարող է արժանահավատորեն չափվել:

Հիմնական միջոցի միավորի հիմնական բաղադրիչները հիմնական միջոցի միավորի կազմում հաշվառվում են առանձին:

Չափումը ճանաչման պահին

Ընկերությունը հիմնական միջոցի միավորը սկզբնական ճանաչման պահին չափում է սկզբնական արժեքով, որը ճանաչման ամսաթվի դրությամբ կանխիկ գնի համարժեքն է: Եթե վճարումը վճարման սովորական պայմաններով նախատեսված ժամկետներից հետո աճվում է, սկզբնական արժեքը ապագա բոլոր վճարումների ներկա արժեքն է:

Սկզբնական արժեքի տարրերն են, մասնավորապես՝ գնման գինը, ներկրման տուրքերը, չփոխ-հատուցվող շարկերը և պարտադիր այլ վճարները, ակտիվը համապատասխան վայր հասցնելու և ղեկավարության նախաձեռնած նպատակներով օգտագործման համար աշխատանքային վիճակի բերելու հետ ուղղակիորեն կապված ցանկացած ծախսում: Գործարկման և նման նախարտադրական ծախսումները հիմնական միջոցների սկզբնական արժեքում չեն ներառվում: Սկզբնական արժեքը որոշելիս առևտրային զեղչերը և արտոնությունները հանվում են:

Չափումը ճանաչումից հետո

Հիմնական միջոցի միավորը որպես ակտիվ ճանաչելուց հետո, հաշվառվում է իր սկզբնական արժեքով (ինքնարժեքով) համաձայն կուտակված մաշվածությունը և արժեզրկումից կուտակված կորուստները:

Մաշվածություն

Հիմնական միջոցների բոլոր դասերի նկատմամբ կիրառվում է մաշվածության հաշվարկման գծային

մեթոդը:

Հիմնական միջոցների օգտակար ծառայությունը որոշելիս հաշվի են առնվում հետևյալ գործոնները.

ա) Ընկերության կողմից ակտիվի ենթադրվող օգտագործելիությունը,

բ) ակնկալվող ֆիզիկական մաշվածությունը,

գ) տեխնիկական հնացածությունը,

դ) հիմնական միջոցի օգտագործման իրավական կամ նման այլ սահմանափակումներ:

Հիմնական միջոցների գնահատված օգտակար ծառայության ժամկետները հետևյալն են.

Շինություններ և կառուցվածքներ	20 տարի
Արտադրատնտեսական գույք, գործիքներ	1-10 տարի
Տրանսպորտային միջոցներ	5-10 տարի
Համակարգչային տեխնիկա և սարքավորումներ	1-10 տարի
Այլ հիմնական միջոցներ	3-10 տարի

Ակտիվի մաշվածությունը սկսում է հաշվարկվել, երբ այն մատչելի է օգտագործման համար, այսինքն երբ այն գտնվում է այնպիսի վայրում և վիճակում, որն անհրաժեշտ է ղեկավարության նախանշած նպատակով այն օգտագործելու համար: Ակտիվի մաշվածության հաշվարկումը դադարում է ակտիվն ապաճանաչելու ամսաթվերից ամենավաղով:

Հիմնական միջոցի մաշվածության գումարը իր օգտակար ծառայության ընթացքում պարբերաբար բաշխելու համար կիրառվում է մաշվածության հաշվարկման գծային մեթոդը:

Հետագա ծախսումները

Հիմնական միջոցի միավորին վերաբերող հետագա ծախսումներն ավելացվում են դրա հաշվեկշռային արժեքին (կապիտալացվում են), եթե այդ ծախսումները բավարարում են ճանաչման չափանիշները: Մասնավորապես, հիմնական միջոցի միավորի վրա նոր մասի ավելացման, կամ հիմնական միջոցի միավորի մշմաւի պարբերաբար փոխարինման ծախսումները ավելացվում է հիմնական միջոցի միավորի հաշվեկշռային արժեքին (կապիտալացվում է): Ամենօրյա սպասարկման ծախսումները չեն ավելացվում հիմնական միջոցի հաշվեկշռային արժեքին (չեն կապիտալացվում):

Ապաճանաչում

Հիմնական միջոցի միավորի հաշվեկշռային արժեքը ապաճանաչվում է, երբ՝

ա) այն օտարվում է, կամ

բ) ապագա ոչ մի տնտեսական օգուտ չի ակնկալվում դրա օգտագործումից կամ օտարումից:

5.3. Ակտիվների արժեզրկում

Ընկերությունը յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ գնահատում է առկա է արդյոք որևէ հայտանիշ, ըստ որի ակտիվը կարող է արժեզրկված լինել: Եթե առկա է որևէ այդպիսի հայտանիշ, ապա Ընկերությունը գնահատում է ակտիվի փոխհատուցվող գումարը:

Եթե առկա է որևէ հայտանիշ, ըստ որի՝ ակտիվը կարող է արժեզրկված լինել, ապա փոխհատուցվող գումարը գնահատվում է առանձին ակտիվի համար: Եթե հնարավոր չէ գնահատել առանձին ակտիվի փոխհատուցվող գումարը, Ընկերությունը որոշում է այն դրամաստեղծ միավորի փոխհատուցվող գումարը, որին պատկանում է տվյալ ակտիվը (ակտիվի դրամաստեղծ միավոր):

Արժեզրկումից կորուստ

Ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը նվազեցվում է մինչև դրա փոխհատուցվող գումարը այն և միայն այն դեպքում, եթե ակտիվի փոխհատուցվող գումարն ավելի փոքր է, քան դրա հաշվեկշռային արժեքը: Այդ նվազումն իրենից ներկայացնում է արժեզրկումից կորուստ:

Արժեզրկումից կորուստը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ ակտիվը հաշվառվում է վերագնահատված գումարով: Վերագնահատված ակտիվի արժեզրկումից ցանկացած էորուստ դիտվում է որպես վերագնահատումից արժեքի նվազում:

Արժեզրկումից կորստի հակադարձում

Արժեզրկումից կորստի հակադարձմանը վերագրելի ակտիվի ավելացած հաշվեկշռային արժեքը չպետք է գերազանցի այն հաշվեկշռային արժեքը, որը որոշված կլիներ (առանց համապատասխան ամորտիզացիայի կամ մաշվածության), եթե նախորդ տարիներին այդ ակտիվի գծով արժեզրկումից կորուստ ճանաչված չլիներ:

5.4. Պաշարներ

Պաշարներն այն ակտիվներն են, որոնք պահվում են սովորական գործունեության ընթացքում վաճառքի համար, կամ հումքի, կամ նյութի ձևով՝ արտադրանքի թողարկման ընթացքում օգտագործելու համար:

Պաշարները հաշվառվում են ինքնարժեքից և իրացման գուտ արժեքից նվազագույնով: Իրացման գուտ արժեքը սովորական գործունեության ընթացքում վաճառքի ձևավորվող գինն է՝ հանած համալրման և վաճառքը կազմակերպելու համար անհրաժեշտ ծախսումները: Պաշարների ինքնարժեքը հաշվարկվում է՝ օգտագործելով առաջին մուտք՝ առաջին ելք մեթոդը, և ներառում է պաշարների ձեռքբերման, ինչպես նաև դրանք իրենց ներկայիս վիճակին և գտնվելու վայր հասցնելու ծախսերը:

5.5. Ֆինանսական ակտիվներ

Ֆինանսական ակտիվների սկզբնական ճանաչում

«Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվները սկզբնապես գրանցվում են իրական արժեքով: Այլ բոլոր ֆինանսական ակտիվները սկզբնապես գրանցվում են իրական արժեքով՝ հաշվի առած գործարքի հետ կապված ծախսումները: Սկզբնական ճանաչման ժամանակ իրական արժեքը լավագույնս ներկայացվում է գործարքի գնով: Սկզբնական ճանաչման ժամանակ շահույթը կամ վնասը գրանցվում է միայն այն ժամանակ, երբ կա իրական արժեքի և գործարքի գնի միջև տարբերություն, որը կարող է բացահայտվել միևնույն գործիքում դիտարկելի շուկայական այլ գործարքներով կամ գնահատման մեթոդով, որի մուտքային տվյալները ներառում են միայն դիտարկելի շուկայական տվյալները:

Ֆինանսական ակտիվների դասակարգում և հետագա չափում. Չափման կատեգորիաներ

Ընկերությունը դասակարգում է ֆինանսական ակտիվները՝ օգտագործելով հետևյալ չափման կատեգորիաները. չափվում են իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով, չափվում են իրական արժեքով այլ համապարփակ եկամուտի միջոցով և չափվում են ամորտիզացված արժեքով: Պարտքային ֆինանսական ակտիվների դասակարգումն ու հետագա չափումը կախված է ակտիվների պորտֆելի կառավարման համար Ընկերության բիզնես մոդելից, և ակտիվի դրամական հոսքերի բնութագրերից:

Ֆինանսական ակտիվների ակնկալվող պարտքային կորուստների գնահատված պահուստ

Ելնելով կանխատեսումներից, Ընկերությունը հաշվարկում է ամորտիզացված արժեքով չափվող պարտքային գործիքների հետ կապված ակնկալվող պարտքային կորուստները և ճանաչում յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ֆինանսական ակտիվների համար պարտքային կորուստների գնահատված պահուստը:

Ամորտիզացված արժեքով չափվող պարտքային գործիքները ներկայացվում են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում՝ հանած ակնկալվող պարտքային կորուստների գնահատված պահուստը: Իրական արժեքով այլ համապարփակ եկամուտի միջոցով չափվող պարտքային գործիքների ամորտիզացված արժեքի փոփոխությունները, առանց ակնկալվող պարտքային կորուստների գնահատված պահուստի, ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում: Հաշվեկշռային արժեքի այլ փոփոխությունները արտացոլվում են այլ համապարփակ եկամտում՝ «այլ համապարփակ եկամտի միջոցով չափվող պարտքային գործիքներից եկամուտները՝ հանած ծախսերը» հոդվածում:

Պարտքային ռիսկը գնահատելիս և ակնկալվող պարտքային կորուստները չափելիս Ընկերությունը դիտարկում է ավելի ընդլայնված տեղեկատվություն ներառյալ անցյալ իրադարձությունները, ընթացիկ

պայմանները, խեղամիտ և հիմնավորված կանխատեսումները, որոնք ազդեցություն ունեն գործիքի ապագա դրամական հոսքերի ակնկալվող հավաքագրելիության վրա:

Ապագայամետ գնահատման մոտեցումը կիրառելիս առանձնացվում են հետևյալները.

Ֆինանսական գործիքներ, որոնց պարտքային որակները սկզբնական ճանաչումից հետո էականորեն չեն վատթարացել կա՛մ ունեն ցածր պարտքային ռիսկ («Փուլ 1») և

Ֆինանսական գործիքներ, որոնց պարտքային որակները սկզբնական ճանաչումից հետո էականորեն վատթարացել են և որոնց պարտքային ռիսկը ցածր չէ («Փուլ 2»):

«Փուլ 3»-ն ընդգրկում է այն ֆինանսական ակտիվները, որոնց մասով հաշվետու ամսաթվի դրությամբ առկա են աբժեզրկման օբյեկտիվ ապացույցներ:

Առաջին դասի ակտիվների համար ճանաչվում են «12-ամսյա ակնկալվող պարտքային կորուստները», մինչդեռ «գործողության ամբողջ ժամանակահատվածի ընթացքում ակնկալվող պարտքային կորուստները» ճանաչվում են երկրորդ դասի ակտիվների համար:

Ակնկալվող պարտքային կորուստների չափումը որոշվում է ֆինանսական գործիքի ակնկալվող գործողության ժաևկետի պարտքային կորուստների հավանականության միջին կշռված գնահատումով:

Ֆինանսական ակտիվների դուրսգրում

Ֆինանսական ակտիվները ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն դուրս են գրվում, երբ Ընկերությունը սպառել է դրանց հավաքագրելու բոլոր գործնական հնարավորությունները և եզրահանգել է, որ այդպիսի ակտիվների փոխհատուցման հետ կապված ակնկալիքները

անհիմն են: Դուրսգրումը իրենից ներկայացնում է ապաճանաչում: Ընկերությունը կարող է դուրս գրել ֆինանսական ակտիվները, չնայած այդ գումարների վերականգնման (ստացման) համար կիրառվում են հարկադրման միջոցներ, բայց ողջամիտ ակնկալիքներ չկան:

Ֆինանսական ակտիվների ապաճանաչում

Ընկերությունը ապաճանաչում է ֆինանսական ակտիվը, երբ.

(ա) ակտիվը մարվել է կամ ֆինանսական ակտիվից առաջացող դրամական հոսքերի նկատմամբ պայմանագրային էրավունքները կորցրել են իրենց ուժը կամ

(բ) Ընկերությունը փոխանցել է ֆինանսական ակտիվից դրամական հոսքերի նկատմամբ իրավունքները կամ կնքել է ակտիվների փոխանցման պայմանագիր, միաժամանակ

(գ) փոխանցելով ակտիվի սեփականության հետ կապված բոլոր էական ռիսկերն ու պարզատրումները կամ

(դ) չփոխանցելով է նաև չպահպանելով ակտիվի սեփականության հետ կապված բոլոր էական ռիսկերն ու հատույցները, սակայն չպահպանելով նաև ակտիվի նկատմամբ վերահսկողությունը:

Առևտրական դեբիտորական պարտքեր

Դեբիտորական պարտքերը չափվում են սկզբնական արժեքով (սկզբնական հաշվում նշված գումարով), բացառությամբ այն դեպքերի, երբ զեղչման ազդեցությունը զգալի է: Այս

դեպքում դեբիտորական պարտքը չափվում է զեղչված արժեքով:

Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

Դրամական միջոցները դրամարկղում դրամական միջոցներն են և ցպահանջ ավանդները: Դրամական միջոցների համարժեքները պահվում են կարճաժամկետ դրամական պարտավորությունները բավարարելու նպատակով, այլ ոչ թե ներդրման կամ այլ նպատակներով: Որպեսզի ներդրումները որակվեն որպես դրամական միջոցների համարժեքներ, դրանք պետք է լինեն ազատ փոխարկելի՝ նախապես Էսայոնի դրամական գումարներով, և դրանց արժեքի փոփոխման ռիսկը պետք է լինի ոչ նշանակալի: Հետևաբար, ներդրումները սովորաբար դասվում են դրամական միջոցների համարժեքների շարքին միայն այն դեպքում, եթե դրանք ունեն մարման կարճ ժամկետ, օրինակ՝ ձեռքբերման օրվանից երեք ամիս, Էամ ավելի քիչ: Բանկային օվերդրաֆտները, որոնք ենթակա են ցպահանջ մարման, կազմում են Ընկերության դրամական միջոցների կառավարման բաղկացուցիչ մասը և, որպես բաղադրիչ, դրամական հոսքերի մասին հաշվետվությունում ներառվում են դրամական միջոցներում և դրամական միջոցների համարժեքներում, իսկ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում՝

պարտավորություններում:

5.6. Ֆինանսական պարտավորություններ

Ճանաչում

Ընկերությունը ֆինանսական պարտավորությունը ճանաչում է, երբ նա դառնում է գործիքի պայմանագրային կողմ:

Ապաճանաչում

Ընկերությունը ֆինանսական պարտավորությունը (կամ ֆինանսական պարտավորության մի մասը) ապաճանաչում է, երբ այն մարվում է, այսինքն՝ երբ պայմանագրում նշված պարտականությունը կատարվում է կամ չեղյալ է համարվում կամ ուժը կորցնում է: Ապաճանաչված ֆինանսական պարտավորության հաշվեկշռային արժեքի և վճարված կամ վճարվելիք հատուցման միջև տարբերությունը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում:

Գոյություն ունեցող փոխառուի և փոխատուի միջև նշանակալիորեն տարբերվող պայմաններով պարտքային գործիքների փոխանակությունը հաշվառվում է որպես սկզբնական ֆինանսական պարտավորության մարում և նոր ֆինանսական պարտավորության ճանաչում: Նմանապես, գոյություն ունեցող ֆինանսական պարտավորության կամ դրա մի մասի պայմանների նշանակալի վերափոխումը (անկախ այն բանից, արդյոք այն վերագրելի է փոխառուի ֆինանսական դժվարություններին) հաշվառվում է որպես սկզբնական

ֆինանսական պարտավորության մարում և նոր ֆինանսական պարտավորության ճանաչում:

Ֆինանսական պարտավորությունների չափման խմբեր

Ֆինանսական պարտավորությունները դասակարգվում են որպես հետագայում ամորտիզացված արժեքով չափվող, բացառությամբ՝ իրական արժեքով շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող ֆինանսական պարտավորությունների, և ֆինանսական երաշխիքային պայմանագրերի և վարկերի տրամադրման պարտավորությունների:

Առևտրական կրեդիտորական պարտքեր

Սկզբնական ճանաչման պահին կրեդիտորական պարտքը չափվում է սկզբնական արժեքով (սկզբնական հաշվում նշված գումարով), բացառությամբ այն դեպքերի, երբ գեղջման

ազդեցությունը զգալի է: Այս դեպքում կրեդիտորական պարտքը չափվում է գեղջված արժեքով:

Ստացված վարկեր և փոխառություններ

Ստացված վարկը և փոխառությունը սկզբնապես չափվում է իր իրական արժեքով՝ գումարած գործարքի հետ կապված այն ծախսումները, որոնք ուղղակիորեն վերագրելի են ֆինանսական պարտավորության ձեռքբերմանը:

Սկզբնական ճանաչման պահին անտոկոս և ցածր տոկոսադրույքով ստացված ժամկետային փոխառության գեղջումից (իրական արժեքով չափումից) առաջացած գուտ արդյունքը (օգուտը) ճանաչվում է

- որպես սեփական կապիտալի այլ տարր, եթե ֆինանսական պարտավորությունը մասնակիցների ու նրանց կողմից վերահսկվող կազմակերպությունների գծով է, և
- շահույթում կամ վնասում, եթե ֆինանսական պարտավորությունը այլ կողմերի գծով է: Սկզբնական չափումից հետո ստացված վարկերը և փոխառությունները չափվում են ամորտիզացված արժեքով՝ կիրառելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը:

5.7. Աշխատակիցների կարճաժամկետ հատուցումներ

Աշխատակիցների հատուցումները աշխատակիցների, ներառյալ տնօրենները և կառավարչական անձնակազմը, մատուցած ծառայության դիմաց կազմակերպության կողմից ցանկացած ձևով տրվող փոխհատուցումներն են: Ընկերությունը աշխատակիցների բոլոր այն հատուցումների ծախսումները,

որոնց նկատմամբ աշխատակիցները հաշվետու ժամանակաշրջանի ընթացքում Ընկերությանն ծառայություններ մատուցելու արդյունքում ձեռք են բերել իրավունք, ճանաչում է՝

ա) որպես պարտավորություն, աշխատակցին ուղղակիորեն վճարված գումարները հանելուց հետո: Եթե վճարված գումարը գերազանցում է մինչև հաշվետու ամսաթիվը մատուցած ծառայությունից առաջացած պարտականության գումարը, Ընկերությունը այդ գերազանցումը ճանաչում է որպես ակտիվ այն չափով, որով կանխավճարը կհանգեցնի ապագա վճարումների կրճատման կամ դրամական միջոցների վերադարձի, և

բ) որպես ծախս, բացառությամբ երբ ՓՄԿ-ների ՖՀՄՄ-ի մեկ այլ բաժնով պահանջվում է, որ ծախսումը ճանաչվի որպես ակտիվի արժեքի մաս, ինչպիսիք են պաշարները կամ հիմնական միջոցները:

Աշխատակիցների հատուցումները ներառում են՝

ա) Աշխատավարձը

բ) կարճաժամկետ փոխհատուցելի բացակայությունները, ինչպիսին են վճարովի տարեկան արձակուրդը և ժամանակավոր անաշխատունակության նպաստը,

գ) պարգևավճարները:

Ընկերությունը կուտակվող փոխհատուցելի բացակայությունների ակնկալվող ծախսումները ճանաչում է, երբ աշխատակիցները մատուցում են ծառայություն, որն ավելացնում է նրանց հետագա փոխհատուցելի բացակայությունների իրավունքը: Ընկերությունը կուտակվող փոխհատուցելի բացակայությունների գծով ակնկալվող ծախսումները չափում է չգեղջկած լրացուցիչ գումարով, որը Ընկերությունը ակնկալում է վճարել հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ կուտակված չօգտագործված իրավունքի արդյունքում:

5.8. Վարձակալություն

Վարձակալությունը դասակարգվում է որպես ֆինանսական վարձակալություն, երբ վարձակալության պայմաններով սեփականության հետ կապված ըստ էության բոլոր ռիսկերն ու օգուտներն փոխանցվում են վարձակալին: Մյուս բոլոր վարձակալությունները դասակարգվում են որպես գործառնական վարձակալություն:

Գործառնական վարձակալությունից եկամուտը գծային հիմունքով ճանաչվում է համապատասխան վարձակալության ժամկետում:

Գործառնական վարձակալության վճարումները գծային հիմունքով ճանաչվում են որպես ծախս վարձակալության ժամկետում, բացառությամբ,

- երբ մեկ այլ պարբերական հիմունք ավելի լավ է ներկայացնում վարձակալված ակտիվի տնտեսական օգուտների ստացման ժամանակային գրաֆիկը նույնիսկ եթե վճարումները չեն կատարվում այդ հիմունքով, կամ

- վարձատուին հասանելիք վարձավճարները այնպես են որոշված, որ աճեն ակնկալվող ընդհանուր սղաճին գույքընթաց (հիմնված հրապարակված ինդեքսների կամ վիճակագրական տվյալների վրա)՝ վարձատուի կողմից ակնկալվող սղաճի հետևանքով ծախսումների աճը փոխհատուցելու համար:

Գործառնական վարձակալության ներքո առաջացող պայմանական վարձավճարները ճանաչվում են որպես ծախս այն ժամանակաշրջանում, երբ դրանք առաջանում են:

5.9. Պահուստներ, պայմանական պարտավորություններ և պայմանական ակտիվներ ճանաչում

Պահուստը ճանաչվում է, երբ՝

ա) Կազմակերպությունն ունի ներկա պարտականություն (իրավական կամ կառուցողական) որպես անցյալ դեպքերի արդյունք.

բ) հավանական է, որ այդ պարտականությունը մարելու համար կպահանջվի տնտեսական օգուտներ մարմնավորող միջոցների արտահոսք, և

գ) պարտականության գումարը հնարավոր է արժանահավատորեն գնահատել:
Պայմանական պարտավորությունը և պայմանական ակտիվը չեն ճանաչվում:

Չափում

Որպես պահուստ ճանաչված գումարը իրենից ներկայացնում է հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ ներկա պարտականությունը մարելու համար պահանջվող ծախսումների լավագույն գնահատականը:

Եթե ժամանակի մեջ դրամի արժեքի ազդեցությունը էական է, ապա պահուստի գումարը իրենից ներկայացնում է այն ծախսումների ներկա արժեքը, որոնք, ըստ ակնկալության, կպահանջվեն այդ պարտականությունը մարելու համար:

Զեղչման դրույքը (կամ դրույքները) այն դրույքն է (կամ դրույքները), որն արտացոլում է ժամանակի մեջ դրամի արժեքի և այդ պարտավորությանը հատուկ ռիսկերի ընթացիկ շուկայական գնահատումները: Զեղչման դրույքը չպետք է արտացոլի այն ռիսկերը, որոնց գծով դրամական միջոցների ապագա հոսքերի գնահատումներն արդեն ճշգրտվել են:

Պահուստը օգտագործվում է միայն այն ծախսումների դիմաց, որոնց գծով այդ պահուստը սկզբնապես ճանաչվել է:

5.10. Հասույթ

Ընկերության հասույթը ձևավորվում է հիմնականում Ընկերության կողմից վաճառքի համար թողարկված ապրանքների վաճառքի գործարքներից:

Ապրանքների վաճառքից ստացվող հասույթը ճանաչվում է, երբ բավարարված են հետևյալ բոլոր պայմանները.

ա) Ընկերությունը գնորդին է փոխանցում ապրանքների սեփականության հետ կապված ռիսկերի և հատույցների նշանակալի մասը.

բ) Ընկերությունը չի պահպանում ոչ կառավարման շարունակական մասնակցություն, որը սովորաբար բխում է սեփականության իրավունքից, և ոչ էլ վաճառված ապրանքների նկատմամբ արդյունավետ վերահսկում.

գ) հնարավոր է արժանահավատորեն չափել հասույթի գումարը.

դ) հավանական է, որ գործարքի հետ կապված տնտեսական օգուտները կհոսեն Ընկերություն.

ե) գործարքի հետ կապված կատարված կամ կատարվելիք ծախսումները հնարավոր է արժանահավատորեն չափել:

Սովորաբար սեփականության հետ կապված ռիսկերի և հատույցների փոխանցումը գնորդին համընկնում է սեփականության իրավունքի կամ տիրապետման իրավունքի փոխանցման հետ:

Երբ ապրանքները վաճառվում են, դրանց հաշվեկշռային արժեքը ճանաչվում է որպես ծախս այն ժամանակաշրջանում, երբ ճանաչվում է դրանց հետ կապված հասույթը

5.11. Արտարժույթի փոխանակման փոխարժեքի փոփոխությունների հետևանքներ

Ընկերության ֆունկցիոնալ արժույթը ՀՀ դրամն է:

Արտարժույթով գործառնությունը սկզբնապես ճանաչման պահին հաշվառվում է ֆունկցիոնալ արժույթով՝ արտարժույթի գումարի նկատմամբ կիրառելով ֆունկցիոնալ արժույթի և արտարժույթի միջև գործառնության ամսաթվի դրությամբ սփռված փոխանակման փոխարժեքը:

Որպես սփռված փոխանակման փոխարժեք ընդունվում է արժութային շուկայում ձևավորված արտարժույթների միջին փոխարժեքը.

Արտարժույթ	31.12.2025	31.12.2024
1 ԱՄՆ դոլար	381.36 ՀՀ դրամ	396.5 ՀՀ դրամ
1 եվրո	449.01 ՀՀ դրամ	413.89 ՀՀ դրամ
1 ռուբլի	4.8711 ՀՀ դրամ	3.71 ՀՀ դրամ

Հաջորդող հաշվետու ժամանակաշրջանների վերջի դրությամբ տեղեկատվության ներկայացում

Յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջին՝

- ա) արտարժույթով դրամային հոդվածները վերահաշվարկվում են՝ կիրառելով փակման փոխարժեքը.
- բ) սկզբնական արժեքով չափվող արտարժույթով ոչ դրամային հոդվածները վերահաշվարկվում (ներկայացվում) են գործառնության ամսաթվի փոխանակման փոխարժեքով և
- գ) իրական արժեքով չափվող արտարժույթով ոչ դրամային հոդվածները վերահաշվարկվում (ներկայացվում) են իրական արժեքի որոշման օրվա փոխանակման փոխարժեքով:

Փոխարժեքային տարբերությունների ճանաչումը

Փոխարժեքային տարբերությունները, որոնք առաջանում են դրամային հոդվածների մարման արդյունքում, կամ երբ դրամային հոդվածները վերահաշվարկվում են մի փոխարժեքով, որը տարբերվում է սվյալ հաշվետու ժամանակաշրջանում դրանց սկզբնապես ճանաչման կամ նախորդ ֆինանսական հաշվետվություններում վերահաշվարկման փոխարժեքից, ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում այն ժամանակաշրջանում, որում դրանք առաջացել են:

5.12. Շահութահարկ

Ընթացիկ հարկ

Ընթացիկ շահութահարկը տարվա համար հարկվող շահույթից վճարվելիք հարկն է՝ հաշվետու ամսաթվին գործող կամ ըստ էության գործող հարկային դրույքաչափերով՝ հաշվի առնելով նախորդ տարիների համար վճարվելիք հարկերի ճշգրտումները:

Հետաձգված հարկ

Հետաձգված հարկը հաշվարկվում է ակտիվների ու պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների և շահութահարկի հաշվարկման ժամանակ օգտագործվող համապատասխան հարկային բազաների միջև ժամանակավոր տարբերություններից: Հետաձգված հարկային պարտավորությունները ճանաչվում են բոլոր հարկվող ժամանակավոր տարբերությունների համար: Հետաձգված հարկային ակտիվները պետք է ճանաչվեն բոլոր նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունների համար այն չափով, որքանով որ հավանական է հարկվող շահույթի ստացում, որի դիմաց կարող է օգտագործվել նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունը: Այսպիսի հետաձգված հարկային ակտիվներն ու պարտավորությունները չեն ճանաչվում, եթե ժամանակավոր տարբերությունն առաջանում է գույքի սկզբնական ճանաչումից կամ այլ ակտիվների և պարտավորությունների սկզբնական ճանաչումից այնպիսի գործարքում, որը գործարքի պահին չի ազդում ոչ հաշվապահական շահույթի, ոչ էլ հարկվող շահույթի վրա (բաշի ձեռնարկատիրական գործունեության միավորումներից):

Հետաձգված հարկային պարտավորությունները ճանաչվում են հարկվող ժամանակավոր տարբերությունների համար, որոնք կապված են դուստր ընկերություններում և ստացիացված կազմակերպություններում ներդրումների ու համատեղ ձեռնարկումներում մասնակցությունների հետ, բացառությամբ այն դեպքերի, որտեղ Ընկերությունն ի վիճակի է վերահսկելու ժամանակավոր տարբերության հակադարձումը, և հավանական է, որ ժամանակավոր տարբերությունը չի հակադարձվի տեսանելի ապագայում: Նմանատիպ ներդրումների և մասնակցությունների հետ կապված նվազեցվող ժամանակավոր տարբերություններից առաջացող հետաձգված հարկային ակտիվները ճանաչվում են միայն այն չափով, որով հավանական է հարկվող շահույթի առկա լինելը, որի դիմաց կարող է օգտագործվել ժամանակավոր տարբերությունը, և որը կմարվի տեսանելի ապագայում:

Հետաձգված հարկային ակտիվների հաշվեկշռային արժեքը վերանայվում է յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում և նվազեցվում է այն չափով, որով այլևս հավանական չէ, որ Ընկերությունը կստանա բավարար հարկվող շահույթ, որը թույլ կտա հետաձգված հարկային ակտիվից օգուտն ամբողջությամբ կամ մասամբ իրացնել:

Հետաձգված հարկային ակտիվներն ու պարտավորությունները չափվում են հարկերի այն դրույքների

օգտագործմամբ, ոչ ոնց կիրառման մեջ լինելն ակնկալվում է ակտիվի իրացման կամ պարտավորության մարման ժամանակ՝ հիմք ընդունելով հարկերի այն դրույքները (և հարկային հարաբերություններ կարգավորող նորմատիվ իրավական ակտերը), որոնք ուժի մեջ են եղել կամ ըստ էության ուժի մեջ են եղել հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում: Հետաձգված հարկային պարտավորությունների և հետաձգված հարկային ակտիվների չափումն արտացոլում է հարկային հետևանքները, որոնք երևան են գալու կախված այն եղանակից, որով Ընկերությունը հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ակնկալում է փոխհատուցել կամ մարել իր ակտիվների կամ պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքները: Հետաձգված հարկային ակտիվներն ու պարտավորությունները հաշվանցվում են, երբ կա իրավաբանորեն ամրագրված իրավունք՝ հաշվանցելու ընթացիկ հարկային ակտիվներն ընթացիկ հարկային պարտավորությունների դիմաց, և երբ դրանք վերաբերում են շահութահարկին, որը գանձվում է նույն հարկային մարմնի կողմից, և Ընկերությունը մտադիր է զուտ հիմունքով մարել ընթացիկ հարկային պարտավորություններն ու ակտիվները:

5.13. Սխալներ

Ընկերությունը ուղղում է նախորդող ժամանակաշրջանի էական սխալները հետընթաց (բացառությամբ երբ անիրագործելի է կոնկրետ ժամանակաշրջանի վրա սխալի հետևանքների կամ դրա կուտակային հետևանքների որոշումը) դրանց հայտնաբերումից հետո հրապարակման համար հաստատված առաջին ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթում՝

ա) վերահաշվարկելով ներկայացված այն նախորդող ժամանակաշրջանի (ժամանակաշրջանների) համեմատելի գումարները, որոնցում տեղի է ունեցել սխալը, կամ

բ) եթե սխալը տեղի է ունեցել նախքան մինչև ներկայացված ամենավաղ ժամանակաշրջանը, ապա ակտիվների, պարտավորությունների և սեփական կապիտալի սկզբնական մնացորդները վերահաշվարկելով ներկայացված նախորդող ամենավաղ ժամանակաշրջանի համար:

5.14. Հաշվապահական հաշվառման գնահատումներում փոփոխություններ

Հաշվապահական հաշվառման գնահատումներում փոփոխության հետևանքը, բացառությամբ ստորև շարադրվածի, ճանաչվում է առաջընթաց՝ արտացոլվելով շահութի կամ վնասի մեջ՝

ա) փոփոխման ժամանակաշրջանում, եթե փոփոխությունն ազդում է միայն տվյալ ժամանակաշրջանի վրա, կամ

բ) փոփոխման ժամանակաշրջանում և հետագա ժամանակաշրջաններում, եթե փոփոխությունը երկուսի վրա էլ ազդում է:

Այնքանով, որքանով հաշվապահական հաշվառման գնահատման փոփոխությունն առաջացնում է ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխություն կամ առնչվում է սեփական կապիտալի որևէ հոդվածի հետ, այն ճանաչվում է համապատասխան ակտիվի, պարտավորության կամ սեփական կապիտալի հոդվածի հաշվեկշռային արժեքի ճշգրտման միջոցով՝ փոփոխության ժամանակաշրջանում:

Այն դեպքերում, երբ դժվար է տարբերակել հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունը հաշվապահական հաշվառման գնահատման փոփոխությունից, այն դիտվում է որպես հաշվառման գնահատման փոփոխություն՝ համապատասխան բացահայտմամբ:

5.15. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունում փոփոխություններ

Ընկերությունը փոփոխում է հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը միայն այն դեպքում, եթե այդ փոփոխությունը հանգեցնում է ֆինանսական հաշվետվություններում Ընկերության ֆինանսական վիճակի, ֆինանսական արդյունքի և դրամական հոսքերի վրա գործառնությունների, այլ դեպքերի և իրադարձությունների ազդեցության վերաբերյալ առավել արժանահավատ և տեղին (ռելևանտ) տեղեկատվության ներկայացմանը:

Եթե Ընկերությունը հաշվապահական հաշվառման նոր քաղաքականությունը կիրառում է հետընթաց, ապա հաշվապահական հաշվառման նոր քաղաքականությունը կիրառում է նախորդող ժամանակաշրջանների էամադրելի տեղեկատվության նկատմամբ: Երբ Ընկերության համար անիրագործելի է հաշվապահական հաշվառման նոր քաղաքականությունը կիրառել հետընթաց՝ բոլոր նախորդող ժամանակաշրջանների նկատմամբ նոր քաղաքականության կիրառման կուտակային հետևանքը որոշելու անկարողության պատճառով, ապա Ընկերությունը նոր քաղաքականությունը կիրառում է առաջընթաց՝ հնարավոր ամենավաղ ժամանակաշրջանից սկսած:

6. Հիմնական միջոցներ

	Հողամասեր	Շենք- շինություններ	Կառուցման ընթացքում գտնվող շենքեր	Մեքենա- սարքավոր- ումներ	Տրանս- պորտային միջոցներ	Արտադրա- տնտեսական գույք	Վարձակալած տարածքի բարելավում	Այլ հիմնական միջոցներ	Ընդամենը
Սկզբնական արժեք									
Առ 01.01.2024թ.	116,500	-	-	20,280	733,069	20,099	-	48,510	938,458
Գնում	33,050	-	-	3,049	146,754	83,637	-	10,193	276,683
Օտարում	-	-	-	(238)	-	-	-	(38,024)	(38,262)
Առ 31.12. 2024թ.	149,550	-	-	23,091	879,823	103,736	-	20,679	1,176,879
Գնում	160	224,875	32,057	3,928	197,508	44,280	5,116	26,496	534,420
Վերադասակարգում	-	-	-	(1,407)	2,190	794	13,257	(1,577)	13,257
Օտարում	-	-	-	-	(51,215)	-	(567)	(5,721)	(57,503)
Առ 31.12. 2025թ.	149,710	224,875	32,057	25,612	1,028,306	148,810	17,806	39,877	1,667,053
Մաշվածություն									
Առ 01.01.2024թ.	-	-	-	(12,236)	(68,046)	(1,248)	-	(11,411)	(92,941)
Հաշվարկ	-	-	-	(3,739)	(98,290)	(11,228)	-	(4,342)	(117,599)
Օտարում	-	-	-	50	-	-	-	10,161	10,211
Առ 31.12.2024թ.	-	-	-	(15,925)	(166,336)	(12,476)	-	(5,592)	(200,329)
Հաշվարկ	-	(6,278)	-	(6,535)	(115,169)	(27,029)	(1,737)	(4,758)	(161,506)
Վերադասակարգում	-	-	-	490	(356)	(349)	(2,344)	214	(2,345)
Օտարում	-	-	-	-	4,619	-	48	202	4,869
Առ 31.12.2025թ.	-	(6,278)	-	(21,970)	(277,242)	(39,854)	(4,033)	(9,934)	(359,311)
Հաշվեկշռային արժեք									
Առ 31.12.2024թ.	149,550	-	-	7,166	713,487	91,260	-	15,087	976,550
Առ 31.12.2025թ.	149,710	218,597	32,057	3,642	751,064	108,956	13,773	29,943	1,307,742

Ֆինանսական տարվա ընթացքում հաշվարկվել է 161,506 հազ. դրամի մաշվածություն, որից 106,399 հազ. դրամը ներառվել է իրացման ծախսերում, 30,662 հազ. դրամը՝ վարչական ծախսերում, իսկ 24,398 հազ. դրամը ներառվել է արտադրական ծախսումներում:

Համադրելի տարվա ընթացքում հաշվարկվել է 117,598 հազ. դրամի մաշվածություն, որից 78,167 հազ. դրամը ներառվել է իրացման ծախսերում, 31,078 հազ. դրամը՝ վարչական ծախսերում, իսկ 8,353 հազ. դրամը ներառվել է արտադրական ծախսումներում:

Վարկային պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների կատարումն ապահովելու համար հաշվետու տարվա վերջի դրությամբ առկա են գրավադրված շենքեր՝ 834,317 հազար դրամ, տրանսպորտային միջոցներ՝ 47,200 հազար դրամ և այլ հիմնական միջոցներ 68,100 հազար դրամ գնահատված արժեքներով (Նախորդ տարվա վերջի դրությամբ առկա են գրավադրված շենքեր՝ 583,317 հազար դրամ, տրանսպորտային միջոցներ՝ 47,200 հազար դրամ և այլ հիմնական միջոցներ 68,100 հազար դրամ գնահատված արժեքներով):

Հիմնական միջոցների սեփականության իրավունքի այլ սահմանափակումներ և ձեռք բերման պայմանագրային հանձնառություններ չկան

31.12.2025թ.-ի դրությամբ 26,164 հազ. դրամ սկզբնական արժեքով 216 անուն(31.12.2023թ.-ի դրությամբ 6,344 հազ. դրամ ձկզբնական արժեքով 43 անուն) հիմնական միջոցներ հաշվառված են զրոյական հաշվեկշռային արժեքով:

Վարձակալած տարածքի բարելավումները նախորդ ժամանակաշրջանի ֆինանսական հաշվետվություններում ներառվել են այլ ոչ ընթացիկ ակտիվներում:

7. Պաշարներ

<i>Հազ. դրամ</i>	31.12.2025	31.12.2024
Ապրանքներ	1,302,720	1,063,895
Հումք և նյութեր	9,429	5,536
Արտադրանք	22	208
	1,312,171	1,069,639

8. Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր

<i>Հազ. դրամ</i>	31.12.2025	31.12.2024
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	1,366,921	1,485,786
Տրված ընթացիկ կանխավճարներ	1,463,275	651,738
Դեբիտորական պարտքեր հարկերի գծով	185,234	105,985
Այլ դեբիտորական պարտքեր	1,226	720
Դեբիտորական պարտքերի պահուստ	(266,058)	(184,381)
	2,750,598	2,059,848

Բոլոր գումարները կարճաժամկետ են: Առևտրային դեբիտորական պարտքերի գուտ հաշվեկշռային արժեքը համարվում է իրական արժեքի խելամիտ գնահատում:

Ընկերության համեմատական ժամանակաշրջանի բոլոր առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերը վերանայվել են արժեզրկման հայտանիշների առկայության ստուգման համար:

Տե՛ս ծանոթագրություն 23 առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերի արժույթների բացահայտման համար:

9. Դրամական միջոցներ և դրրանց համարժեքներ

<i>Հազ. դրամ</i>	31.12.2025	31.12.2024
Ազգային արժույթի դրամարկղ	9,640	8,372
Բանկային շաշիվներ ՀՀ դրամով	169,589	29,662
Դրամական միջոցներ ճանապարհին	-	170,000
	179,229	208,034

Ընկերությունը վարկերի ապահովման համար գրավադրել է 1,000,000 հազար դրամի դրամական միջոցներ:

10. Սեփական կապիտալ

Կանոնադրական կապիտալ

Ընկերության կանոնադրական կապիտալը կազմում է 36,537,366 ՀՀ դրամ, որը կազմված է 1 հատ բաժնեմասից՝ 36 537,366 ՀՀ դրամ արժեքով: Հաշվետու տարում կանոնադրական կապիտալի ավելացում չի եղել: Բաժնեմասը պատկանում է Սաթենի Պապյանին

Զբաղիված շահույթ

Ընկերությունն իրավունք ունի ոչ հաճախ, քան եռամսյակը մեկ անգամ իրականացնելու իր շահույթի բաշխում բաժնետերերի միջև: Շահույթի բաշխման մասին որոշումն ընդունվում է ընդհանուր ժողովի կողմից: Բաշխման ենթակա շահույթը բաշխվում է ընկերության բաժնետերերի միջև՝ ըստ ընկերության կանոնադրական կապիտալում նրանց բաժնետոմսերի չափերի: Ընկերությունը հաշվետու տարում շահույթի բաշխում չի իրականացրել:

11. Վարկեր և փոխառություններ

	Ընթացիկ	
	31.12.2025	31.12.2024
<i>Ամորտիզացված արժեքով պահվող ֆինանսական պարտավորություններ</i>		
Բանկային վարկեր	437,052	110,109
Բանկային լիզինգ	21,147	25,803
Փոխառություններ	-	831,159
Անտոկոս փոխառությունների զեղչման տարբերություն	-	(495,966)
	458,199	471,105
	Ոչ Ընթացիկ	
	31.12.2025	31.12.2024
<i>Ամորտիզացված արժեքով պահվող ֆինանսական պարտավորություններ</i>		
Բանկային վարկեր	571,476	335,866
Բանկային լիզինգ	4,656	57,986
Փոխառություններ	1,251,230	438,444
	1,827,362	832,296

Բանկային վարկերն ունեն 1-5 տարի մարման ժամկետ և տարեկան 11-13.5% միջին տոկոսադրույք (2024թ.՝ 1-5 տարի մարման ժամկետ և տարեկան 11-13.5% տոկոսադրույք): Բանկային լիզինգները ունեն մինչև 3 տարի մարման ժամկետ և տարեկան 13-13.5% (2024թ.՝ մինչև 3 տարի մարման ժամկետ

և տարեկան 13-13.5% տոկոսադրույք): Վարկերի իրական արժեքը հավասար է դրանց հաշվեկշռային արժեքին, քանի որ զեղչման ազդեցությունն էական չէ: Վարկերի և փոխառությունների արժույթների բացահայտումը ներկայացված է Ծանոթագրություն 23-ում: Տարվա ընթացքում վարկերի մայր գումարների և տոկոսագումարների վճարման ժամկետների խախտում չի եղել: Ընկերության վարկային պարտքը գոյանում է ՀՀ-ում գործող թվով երեք բանկից: Ընկերության տոկոսային և արտարժույթային ռիսկերի մասին ավելի մանրամասն տեղեկատվություն ներկայացված է Ծանոթագրություն 23-ում:

2025 թվականի հունվարի 1-ին ընկերությունը և փոխատուն ստորագրել են լրացուցիչ համաձայնագիր, համաձայն որի հիմնադրից ստացված նախկինում երկարաժամկետ անտոկոս փոխառությունը դարձել է ցպահանջ: Նախկինում անտոկոս երկարաժամկետ փոխառության մասով ճանաչվել էր եկամուտ զեղչման ազդեցության չափով, որը ճանաչվել էր շահույթ և վնասում:

Պայմանների փոփոխության արդյունքում ղեկավարությունը վերագնահատել է պարտավորությունը վերադարձման ենթակա գումարի չափով:

Արդյունքում հաշվետու տարում ճանաչվել է 495,966 հազ. դրամի չափով ֆինանսական ծախս և ներառվել է շահույթում կամ վնասում(Ծանոթագրություն 19):

Վարկերի ապահովման համար Ընկերությունը ունի գրավադրած հիմնական միջոցներ և դրամական միջոցներ(Ծանոթագրություն 6 և 9):

12. Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

<i>Հազ. դրամ</i>	31.12.2025	31.12.2024
Կրեդիտորական պարտքեր մատակարարներին	438,780	422,905
Ստացված ընթացիկ կանխավճարներ	247,314	227,704
Կրեդիտորական պարտքեր հարկերի գծով	26,862	68,250
Այլ կրեդիտորական պարտքեր	14,885	11,241
Վաստակած արձակուրդի գծով պարտավորություններ	33,945	26,129
	761,786	756,229

Ապրանքների ձեռքբերման գծով առաջացած պարտավորությունների շրջանառելիության միջին տևողությունը կազմում է 10 օր (2024թ.՝ 16 օր): Առևտրային կրեդիտորական պարտքերի գծով տոկոսներ չեն հաշվարկվում: Ընկերությունն ունի ֆինանսական ռիսկի կառավարման քաղաքականություններ, որոնք ապահովում են բոլոր պարտավորությունների ժամանակին կատարում:

Ընկերության արտարժույթային ռիսկի մասին ավելի մանրամասն տեղեկատվություն ներկայացված է ծանոթագրություն 24-ում:

13. Վաճառքի հասույթ

<i>Հազ. դրամ</i>	2025	2024
Ապրանքների վաճառքից	15,320,842	19,068,782
Ծառայությունների մատուցումից	1,150,493	771,149
	16,471,335	19,839,931

14. Վաճառքի ինքնարժեք

<i>Հազ. դրամ</i>	2025	2024
Վաճառված ապրանքների ինքնարժեք	14,601,357	18,342,096
Ծառայությունների մատուցման ինքնարժեք	207,734	216,347
	14,809,091	18,558,443

15. Իրացման ծախսեր

<i>Հազ. դրամ</i>	2025	2024
Աշխատանքի վճարման գծով	121,266	1,768
Մաշվածության գծով	172,325	178,480
Տրանսպորտային ծախսեր	115,797	47,225
Մարկետինգային ծախսեր	9,460	9,644
Այլ իրացման ծախսեր	16,314	5,888
	435,162	243,005

16. Վարչական ծախսեր

<i>Հազ. դրամ</i>	2025	2024
Աշխատանքի վճարման գծով ծախսեր	215,350	233,270
Վարձակալության	186,129	50,495
ՀՄ մաշվածության և սպասարկման գծով ծախսեր	33,802	114,033
Բանկային ծախսերի և ապահովագրական ծախսեր	10,321	8,981
Աուդիտորական և խորհրդատվական	7,842	14,052
Գրասենյակային և կոմունալ ծախսեր	5,170	4,271
Գործուղման և ներկայացուցչության գծով ծախսեր	4,931	5,087
Զինվորական հարկերից ծախսեր	3,557	10,383
Վարչական այլ ծախսեր	13,922	18,857
	481,024	459,429

17. Այլ ծախսեր

<i>Հազ. դրամ</i>	2025	2024
Դերհատորական պարտքերի պահուստի աճ	81,676	-
Ծախսեր տույժերից	55,231	22,598
Արտարժույթի փոխարկումից ծախսեր	30,921	1,412
Անհատույժ տրամադրված ակտիվներ	6,000	11,200
Այլ ծախսեր	11,731	58,130
	185,559	93,340

18. Ֆինանսական ծախսեր

<i>Հազ. դրամ</i>	2025	2024
Փոխառությունների գեղջման հակադարձում	495,966	-
Բանկային վարկերի գծով	64,916	53,780
Փոխառությունների գծով	-	456
	560,882	54,236

19. Շահութահարկ

<i>Հազ. դրամ</i>	2025	2024
Ընթացիկ հարկի գծով ծախս	125,069	163,485
Նախորդ տարվա շահութահարկի ճշգրտում	130,219	-
Հետաձգված հարկի գծով ծախս (եկամուտ)	(104,644)	3,470
	150,644	166,955

Շահութահարկի արդյունավետ հարկային դրույքաչափի համադրում

	- 2025 -		- 2024 -	
	հազ. դրամ	%	հազ. դրամ	%
Շահույթ/վնաս մինչև շահութահարկով հարկումը	22,900	100%	739,889	100%
Շահութահարկի գծով ծախս/փոխհատուցում	4,122	18%	133,180	18%
Չնվազեցվող / (չհարկվող) հոդվածներ	671,928		168,361	
Հարկվող շահույթ/վնաս	694,828		908,250	
Ընթացիկ շահութահարկի գծով ծախս	125,069	546.2%	163,485	22.1%

Հետաձգված հարկ

Հետաձգված հարկային ակտիվները և պարտավորությունները ճանաչվել են ժամանակավոր տարբերությունների այն չափով, որքանով Ընկերության ղեկավարությունը ակնկալում է, որ դրանք փոխհատուցելի են:

2025թ. դեկտեմբերի 31-ի ավարտված տարվա հետաձգված հարկերը խմբավորվում են հետևյալ կերպ.

Հետաձգված հարկային ակտիվներ	01.01.2025	Շահույթում կամ վնասում ճանաչված	Այլ համապարփակ արդյունքում ճանաչված	
			31.12.2025	
Դեբիտորական պարտքերի պահուստ	(33,189)	(14,702)	-	(47,890)
Արձակուրդի գծով պահուստ	(4,703)	(1,407)	-	(6,110)
Հիմնական միջոցներ	(728)	738	-	10
	(38,620)	(15,371)	-	(53,990)
<i>Հետաձգված հարկային պարտավորություններ</i>				
Փոխառություններ	89,275	(89,275)	-	-
	89,275	(89,275)	-	-
Ընդամենը հետաձգված հարկային ակտիվ	50,655	(104,646)	-	(53,990)

2024թ. դեկտեմբերի 31-ի ավարտված տարվա հետաձգված հարկերը խմբավորվում են հետևյալ կերպ.

Հետաձգված հարկային ակտիվներ	01.01.2024	Շահույթում կամ վնասում ճանաչված	Այլ համապարփակ արդյունքում ճանաչված	
			31.12.2024	
Դեբիտորական պարտքերի պահուստ	(68,920)	35,731	-	(33,189)
Արձակուրդի գծով պահուստ	(2,848)	(1,855)	-	(4,703)
Հիմնական միջոցներ	(71)	(657)	-	(728)
	-71,839	33,219	0	-38,620
<i>Հետաձգված հարկային պարտավորություններ</i>				
Փոխառություններ	119,024	(29,749)	-	89,275
	119,023	(29,749)	-	89,275
Ընդամենը հետաձգված հարկային պարտավորություն	47,184	3,470	-	50,655

Չկան որևէ նվազեցվող (հանվող) ժամանակավոր տարբերություններ, չօգտագործված հարկային վնասներ և չօգտագործված հարկային զեղչեր, որոնց համար ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում չի ճանաչվել որևէ հետաձգված հարկային ակտիվ:

20. Կարևոր հաշվապահական գնահատումներ և դատողություններ

Ենթադրությունները և դատողությունները շարունակաբար գնահատվում են և հիմնված են պատմական փորձի, ինչպես նաև այլ ցուցանիշների վրա, ներառյալ ապագա ակնկալվող իրադարձությունները, որոնք տվյալ հանգամանքներում համարվում են ընդունելի:

Ընկերությունն իրականացնում է ապագային վերաբերող գնահատումներ և ենթադրություններ: Այդ հաշվապահական գնահատականները կարող են չհամապատասխանել իրական արդյունքներին: Ստորև ներկայացված են այն գնահատումներն ու ենթադրությունները, որոնց գծով առկա է ռիսկ, որ հաջորդ ֆինանսական տարում ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքները կենթարկվեն էական ճշգրտումների:

Պաշարներ

Ղեկավարությունը գնահատում է պաշարների գուտ իրացման արժեքը՝ հաշվի առնելով յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ հասանելի հավաստի տվյալները: Ընկերության պաշարների հետագա իրացման վրա կարող են ազդեցություն ունենալ միջազգային շուկայում և աշխարհում տեղի ունեցող փոփոխությունները, որը կարող է նվազեցնել ապագա վաճառքի գները:

Իրական արժեքի չափումը

Այն պարագայում, երբ գործող շուկաների տվյալները բացակայում են, ֆինանսական գործիքների իրական արժեքը և ոչ ֆինանսական ակտիվների իրական արժեքը որոշելու համար ղեկավարությունը օգտագործում է գնահատման մեթոդներ: Այս գործընթացը ընդգրկում է գնահատումների և ենթադրությունների մշակում, որոնք համահունչ են նրա հետ, թե ինչպես շուկայի մասնակիցները կգնահատեին գործիքը: Ղեկավարությունը իր ենթադրությունների համար որպես հիմք է վերցնում դիտարկելի տեղեկատվությունը, սակայն այդպիսի տեղեկատվությունը միշտ չէ, որ հասանելի է: Այս պարագայում ղեկավարությունը օգտագործում է հասանելի լավագույն տեղեկատվությունը: Գնահատված իրական արժեքը կարող է տարբերվել հաշվետու ամսաթվի դրությամբ իրական գներից, որոնք կարող են ստացվել պարզած ձեռքի գործարքի պարագայում (տե՛ս ծանոթագրություն 24):

21. Կապակցված կողմեր

Ընկերության կապակցված կողմերը ներառում են Ընկերության մասնակիցը, հիմնական ղեկավար անձնակազմը, ընդհանուր վերահսկողության տակ գտնվող ձեռնարկությունները և այլն:

21.1. Գործարքներ կապակցված կողմերի հետ

Հաշվետու տարվա ընթացքում Ընկերության և իր կապակցված կողմերի միջև իրականացվել են հետևյալ գործարքները, և հաշվետու ամսաթվի դրությամբ մնացորդները հետևյալն են:

Գործարքներ	2025	2024
Ստացված փոխառություններ	21,153	-
Ստացված փոխառությունների մարում	(78,819)	(63,937)
	<u>(57,666)</u>	<u>(63,937)</u>
Մնացորդներ	31.12.2025	31.12.2024
Ստացված փոխառություններ	1,135,341	1,203,583
	<u>1,135,341</u>	<u>1,203,583</u>

21.2. Գործարքներ դեկավարության հետ

<i>Հազ. դրամ</i>	2025թ.	2024թ.
Աշխատավարձ և այլ հատուցումներ ներառյալ հարկերը	57,533	44,400
	57,533	44,400

22. Ֆինանսական ակտիվներ և պարտավորություններ

Ֆինանսական ակտիվի և ֆինանսական պարտավորության յուրաքանչյուր դասի համար կիրառված հաշվառման քաղաքականությունը և ընդունված մեթոդների մանրամասները, ինչպես եկամտի և ծախսի ճանաչման չափանիշներն ու հիմքերը ներկայացված են Ծանոթագրություն 5.5-ում: Ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքներն ըստ կատեգորիաների ներկայացված են ստորև:

	31.12.2025	31.12.2024
<i>Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ</i>		
-Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	1,287,323	1,408,110
-Դրամական միջոցներ	179,229	208,034
Ընդամենը	1,466,552	1,616,144
<i>Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական պարտավորություններ</i>		
-Վարկեր և փոխառություններ	2,285,561	1,303,401
-Կրեդիտորական պարտքեր	514,472	528,525
Ընդամենը	2,800,033	1,831,925

Յուրաքանչյուր ֆինանսական գործիք մանրամասն ներկայացված է համապատասխան ծանոթագրությունում: Ֆինանսական գործիքների ռիսկային վերլուծությունը ներկայացված է Ծանոթագրություն 23-ում: Գործիքների իրական արժեքի չափումները ներկայացված են Ծանոթագրություն 24:

23. Ֆինանսական ռիսկերի կառավարում

Ֆինանսական գործիքների հետ կապված՝ Ընկերությունը ենթարկվում է զանազան ռիսկերի: Այս ռիսկերն են պարտքային ռիսկը, շուկայական ռիսկը և իրացվելիության ռիսկը:

Ընկերությունը ներգրավված չէ սպեկուլյատիվ նպատակներով ֆինանսական ակտիվների ակտիվ առքուվաճառքի գործարքներում, ինչպես նաև չի թողարկում օպցիոններ: Առավել էական ֆինանսական ռիսկերը, որոնց Ընկերությունը կարող է ենթարկվել, նկարագրված են ստորև:

Պարտքային ռիսկ

Պարտքային ռիսկը ֆինանսական վնաս կրելու ռիսկն է, երբ պայմանագրային մյուս կողմն ի վիճակի չի լինում կատարելու իր պարտավորությունները, որի հետևանքով կազմակերպությունը կարող է ֆինանսական կորուստներ կրել: Ընկերության պարտքային ռիսկն առաջանում է ֆինանսական ակտիվներից՝ ներառյալ կապակցված կողմերին տրված փոխառությունները, բանկերում պահվող դրամական միջոցները և առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերը:

Ընկերության պարտքային ռիսկն առաջանում է Ծանոթագրություն 24-ում ներկայացված ֆինանսական ակտիվներից: Այն կառավարվում է խմբային հիմունքով՝ ելնելով Ընկերության պարտքային ռիսկի կառավարման քաղաքականությունից և ընթացակարգերից: Ակնկալվող

պարտքային կորուստները չափելիս առևտրային դեբիտորական պարտքերը գնահատվել են հավաքական հիմունքով, քանի որ դրանք ունեն պարտքային ռիսկի ընդհանուր բնորոշումներ: Առևտրային դեբիտորական պարտքերի գծով ակնկալվող պարտքային կորուստների մեծությունը գնահատվել է զրո: Բանկերում պահվող դրամական միջոցների մնացորդների պարտքային ռիսկը կառավարվում է դրամական միջոցները բարձր վարկանիշ ունեցող ֆինանսական հաստատություններում պահելու միջոցով:

Ակնկալվող պարտքային կորուստները չափելիս առևտրային դեբիտորական պարտքերը գնահատվել են հավաքական հիմունքով, քանի որ դրանք ունեն պարտքային ռիսկի ընդհանուր բնորոշումներ ինչպիսիք են ժամկետանց օրերը, պատմական պարտքային կորուստները և մակրոտնտեսական գործոնները: Այնուամենայնիվ, հաշվի առնելով պարտքային ռիսկի կարճաժամկետ բնույթը՝ մակրոտնտեսական գործոնների ազդեցությունը հաշվետու ժամանակաշրջանում էական չի:

Երբ հավանակալ է առևտրային դեբիտորական պարտքերի հավաքագրումը, դրանք դուրս են գրվում (ապաճանաչվում են): Հաշիվ-ապրանքագրի ամսաթվից հետո 365 օրվա ընթացքում վճարում չկատարելը և ընկերության հետ այլընտրանքային վճարման վերաբերյալ համաձայնության չգալը համարվում է գումարի վերադարձման վերաբերյալ խելամիտ սպասումներ չունենալու հայտանիշ: Ելնելով վերը նկարագրվածից առևտրային դեբիտորական պարտքերի գծով ակնկալվող պարտքային կորուստները նկարագրվախ են Ծանոթագրություն 8-ում:

Շուկայական ռիսկ

Շուկայական ռիսկը Ընկերության եկամտի կամ նրա ֆինանսական գործիքների արժեքի փոփոխության ռիսկն է շուկայական գների, այդ թվում արտարժույթի փոխարժեքների, տոկոսադրույքների և բաժնետոմսերի գների փոփոխության արդյունքում: Շուկայական ռիսկի կառավարման նպատակը ռիսկի այնպիսի կառավարումն ու վերահսկումն է, որը թույլ կտա պահպանել այս ռիսկին ենթարկվածության աստիճանն ընդունելի սահմաններում՝ միաժամանակ ապահովելով ռիսկի դիմաց եկամտաբերության օպտիմալացումը

Արտարժույթային ռիսկ

Արտարժույթի ռիսկի նկատմամբ Ընկերության ենթարկվածությունը կապված է ֆունկցիոնալ արժույթից տարբեր արժույթով՝ հիմնականում ԱՄՆ դոլարով, Եվրոյով և Ռուբլով արտահայտված գնումների հետ:

	31.12.2025				
	ԱՄՆ դոլար	Եվրո	ՌԴ Ռուբլի	ԱՄԷ դիրհամ	Չինական Ցուան
<i>Ֆինանսական ակտիվներ</i>					
-Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	-	-	53,868	-	-
-Դրամական միջոցներ	5,603	45	587	4,633	-
Ընդամենը	5,603	45	54,455	4,633	-
<i>Ֆինանսական պարտավորություններ</i>					
-Փոխառություններ	-	-	36,297	-	-
-Կրեդիտորական պարտքեր	155,308	-	-	10,613	-
Ընդամենը	155,308	-	-	10,613	-
Զուտ արդյունք	(149,705)	45	54,455	(5,980)	-
	31.12.2024				
	ԱՄՆ դոլար	Եվրո	ՌԴ Ռուբլի	ԱՄԷ դիրհամ	Չինական Ցուան
<i>Ֆինանսական ակտիվներ</i>					
-Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	27,828	-	34,745	-	-
-Դրամական միջոցներ	36	2,243	6,133	713	-
Ընդամենը	27,864	2,243	40,878	713	-
<i>Ֆինանսական պարտավորություններ</i>					
-Փոխառություններ	-	-	35,065	-	-
-Կրեդիտորական պարտքեր	149,158	-	-	115,683	13,262
Ընդամենը	149,158	-	-	115,683	13,262
Զուտ արդյունք	(121,294)	2,243	40,878	(114,970)	(13,262)

Ֆինանսական հաշվետվություններ 2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
 «ԱԳ Ինվեյթ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն

Ստորև բերված աղյուսակում ներկայացված է Ընկերության զգայունությունը՝ արտարժույթների նկատմամբ դրամի աճին/նվազմանը: Նշված տոկոսադրույքները ղեկավարության կողմից գնահատված փոխարժեքի հավանական փոփոխություններն են:

Դրամի արժուրումը համապատասխան արժույթի նկատմամբ 10%-ով (2024թ.՝ 10%) կունենա հետևյալ ազդեցությունը Ընկերության շահույթի կամ վնասի վրա.

<i>Հազար դրամ</i>		31.12.2025թ.				
	ԱՄՆ դոլար	Եվրո	ՌԴ ռուբլի	ԱՄԷ դիրհամ	Չինական Ցուան	
Շահույթ կամ վնաս	14,971	(5)	(1,816)	598	-	
<i>Հազար դրամ</i>		31.12.2024թ.				
	ԱՄՆ դոլար	Եվրո	ՌԴ ռուբլի	ԱՄԷ դիրհամ	Չինական Ցուան	
Շահույթ կամ վնաս	12,129	(224)	(581)	11,497	1.326	

Արտարժույթի փոխարժեքի տատանման ազդեցությունը տարվա ընթացքում փոփոխվում է՝ կախված արտերկրյա գործարքների ծավալից: Այդուհանդերձ, վերը ներկայացված վերլուծությունը կարելի է համարել Ընկերության՝ արտարժույթային ռիսկին ենթարկվածության արտացոլումը:

Տոկոսադրույքային ռիսկ

Ընկերությունը ենթարկվում է տոկոսադրույքային ռիսկի, քանի որ ունի հաստատուն տոկոսադրույքով վարկեր և ֆինանսական վարձակալության գծով պարտավորություններ:

Իրացվելիության ռիսկ

Իրացվելիության ռիսկը ենթադրում է, որ Ընկերությունը կունենա դժվարություններ՝ իր ֆինանսական պարտավորությունների հետ կապված պարտականությունները կատարելիս, որոնց մարումը պահանջում է դրամական միջոցների կամ մեկ այլ ֆինանսական ակտիվի տրամադրում: Ընկերության կողմից իրացվելիության ռիսկի կառավարման մոտեցումն է մշտապես ապահովել հնարավորինս բավարար իրացվելիություն պահանջվող ժամկետներում պարտավորությունները մարելու համար՝ թե սովորական, թե արտասովոր պայմաններում՝ առանց անընդունելի վնասների հանգեցնելու կամ Ընկերության հեղինակությունը վտանգի ենթարկելու:

Այս նպատակով Ընկերությունը կատարում է դրամական միջոցների հոսքերի կարճաժամկետ կանխատեսումներ՝ հիմք ընդունելով գործառնական և ներդրումային գործունեության բնույթով պայմանավորված ֆինանսական պահանջները: Որպես կանոն, այս պահանջները կանխատեսվում են տարեկան և ամսական կտրվածքով: Ընկերությունը ձգտում է ապահովել դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների այնպիսի չափ, որը կզերազանցի ֆինանսական պարտավորություններից (բացառությամբ առևտրական կրեդիտորական պարտքերի) ակնկալվող դրամական միջոցների արտահոսքը:

Ստորև ներկայացված է ֆինանսական պարտավորությունների պայմանագրային ժամկետայնությունը:

2025թ.	Մինչև 6 ամիս	6 ամսից մինչև 1 տարի	1-5 տարի	5 տարուց ավելի	Ընդամենը
	Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	514,472	-	-	-
Վարկեր և փոխառություններ	121,985	1,705,378	458,198	-	2,285,561
	636,457	1,705,378	458,198	-	2,800,033
2024թ.	Մինչև 6 ամիս	6 ամսից մինչև 1 տարի	1-5 տարի	5 տարուց ավելի	Ընդամենը
	Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	528,525	-	-	-
Վարկեր և փոխառություններ	109,012	723,284	471,105	-	1,303,401
	1,096,806	723,284	471,105	-	1,831,926

Ստորև ներկայացված է Ընկերության ակտիվների ընթացիկ իրացվելիության վերլուծությունը:

	31.12.2025	31.12.2024
Ընթացիկ ակտիվներ	4,241,999	3,337,521
Ընթացիկ պարտավորություններ	2,589,212	1,622,207
Ընթացիկ իրացվելիության գործակից	1.6	2.1
Արագ իրացվելի ակտիվներ*	2,929,827	2,267,882
Ընթացիկ պարտավորություններ	2,589,212	1,622,207
Արագ իրացվելիության գործակից	1.1	1.4
Դրամական միջոցներ և համարժեքներ	179,229	208,034
Ընթացիկ պարտավորություններ	2,589,212	1,622,207
Բացարձակ իրացվելիության գործակից	0.07	0.13

* Արագ իրացվելի ակտիվների կազմում ներառվում են Ընկերության բոլոր ընթացիկ ակտիվները՝ բացառությամբ պաշարների:

24. Իրական արժեքի չափում

Ընկերությունը սվգբնական ճանաչումից հետո իրական արժեքով չափվող ակտիվները և պարտավորությունները դասակարգում է 1-ից մինչև 3-րդ մակարդակներում՝ հիմնվելով իրական արժեքի դիտարկելիության աստիճանի վրա: Այս երեք մակարդակները ներկայացված են ստորև.

•1-ին մակարդակ՝ իրական արժեքները ստացվում են նմանատիպ ակտիվների կամ պարտավորությունների ակտիվ շուկաներում գնանշվող գներից (չճշգրտված),

•2-րդ մակարդակ՝ իրական արժեքները ստացվում են 1-ին մակարդակում ներառված գնանշվող գներից տարբեր այլ ելակետային տվյալներից, որոնք ակտիվի կամ պարտավորության գծով դիտարկվում են կամ ուղղակիորեն (այսինքն՝ որպես գներ), կամ անուղղակիորեն (այսինքն՝ գների հիման վրա ստացվող),

•3-րդ մակարդակ՝ իրական արժեքները ստացվում են գնահատման հնարքների միջոցով, որոնք ներառում են ակտիվի կամ պարտավորության գծով ելակետային տվյալներ, որոնք հիմնված չեն դիտարկվող շուկայական տվյալների վրա (ոչ դիտարկելի ելակետային տվյալներ):

Ֆինանսական գործիքների իրական արժեքի չափում

Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական գործիքներ, որոնց համար իրական արժեքը բացահայտված է

Ընկերության ֆինանսական գործիքների հաշվեկշռային արժեքները համարվում են իրական արժեքի խելամիտ գնահատում:

Առևտրային դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերը, պայմանագրային ակտիվները, տրամադրված փոխառությունները, ժամկետային ավանդները, դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները իրացվելի են կամ կարճաժամկետ են, ուստի ենթադրվում է, որ հաշվեկշռային արժեքը մոտ է դրանց իրական արժեքին:

Վարձակալության գծով պարտավորությունների իրական արժեքը գնահատվում է զեղչված դրամական հոսքերի մեթոդով՝ կիրառելով այն շուկայական տոկոսադրույքները, որոնք Ընկերությունը հաշվետու ամսաթվի դրությամբ պետք է վճարեր համանման ժամկետում և ապահովվածությամբ փոխառությունն ստանալու համար՝ համանման տնտեսական միջավայրում համանման արժեքով օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվի ձեռքբերման նպատակով: Ամենազգալի փոփոխականը զեղչման տոկոսադրույքն է:

Ընկերության ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական գործիքները դասակարգվում են իրական արժեքի հիերարխիայի 2 մակարդակով:

25. Կապիտալի ռիսկի կառավարում

Ընկերությունը իբրև կապիտալը կառավարում է այնպես, որ ապահովի իր անընդհատ գործելու հնարավորությունը և բաժնետերերին բավարար եկամուտ մատակարարի: Ղեկավարությունը գնահատում է Ընկերության կապիտալի պահանջները, որպեսզի ապահովի ընդհանուր ֆինանսավերականգնման էֆեկտիվ կառուցվածք: Հաշվի են առնվում Ընկերության վարկերի տարբեր դասերի ստորադասության մակարդակները: Ղեկավարության գնահատմամբ՝ Ընկերությունն ունի բավարար ռեսուրսներ իր գործունեության շարունակականությունն ապահովելու և պարտավորությունները սահմանված ժամկետներում կատարելու համար:

	31.12.2025	31.12.2024
<i>Զուտ պարտք</i>		
Վարկեր և փոխառություններ	2,285,561	1,303,401
Հանած մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում	(179,229)	(208,034)
	<u>2,106,332</u>	<u>1,095,367</u>
<i>Սեփական կապիտալ</i>		
Ընդհանուր սեփական կապիտալ	2,560,720	2,688,465
	<u>2,560,720</u>	<u>2,688,465</u>
Զուտ պարտքի և սեփական կապիտալի հարաբերակցության գործակից	<u>0.82</u>	<u>0.41</u>

26. Պայմանական դեպքեր

ա) Ապահովագրություն

Հայաստանի Հանրապետությունում ապահովագրական համակարգը գտնվում է զարգացման փուլում, որի հետևանքով ապահովագրության շատ տեսակներ դեռևս չունեն լայն կիրառում: Քանի դեռ Ընկերության գույքը և գործունեությունը համապատասխան ձևով ապահովագրված չեն, գոյություն ունի ռիսկ, որ որոշակի ակտիվների կորուստը կամ ոչնչացումը կարող է անբարենպաստ ազդեցություն ունենալ վերջինիս գործունեության և ֆինանսական վիճակի վրա:

բ) Դատական գործեր

Պետական մարմինների և տնտեսավարող սուբյեկտների կողմից ընդդեմ Ընկերության չեն ներկայացվել այնպիսի հայցադիմումներ, որոնք կարող են էական սպառնալիք հանդիսանալ վերջինիս նորմալ գործունեության համար:

գ) Հարկային օրենսդրության հակասություններ և երկխմաստություններ

Հայաստանի Հանրապետությունում նոր ձևավորված հարկային համակարգին բնորոշ է հաճախակի փոփոխվող օրենսդրությունը, որը հաճախ հստակ չէ և մեկնաբանությունների տեղիք է տալիս: Հարկերը ենթակա են ուսումնասիրության համապատասխան իրավասու մարմինների կողմից, որոնց օրենքով վերապահված է իրավունք կիրառելու պատժամիջոցներ (տուգանքներ, տույժեր) տնտեսավարող սուբյեկտների և նրանց պաշտոնատար անձանց նկատմամբ՝ նրանց կողմից օրենսդրությունը խախտելու համար: Այս պայմաններում գոյություն ունի ռիսկ, որ իրավասու մարմինների կողմից իրականացված ստուգումների արդյունքում կարող են առաջանալ լրացուցիչ հարկային պարտավորություններ:

Թեև Ընկերության ղեկավարությունը համոզված է, որ հնարավոր լրացուցիչ հարկային պարտավորությունները չեն կարող էական լինել և դրանց գծով պահուստի ձևավորման անհրաժեշտությունը բացակայում է: Այնուամենայնիվ, համապատասխան իրավասու մարմինների մեկնաբանությունները կարող են տարբեր լինել՝ դրանցից բխող էական ազդեցություններով:

դ) Պայմանական պարտավորություններ

Ընկերությունը 31.12.2025թ. և 31.12.2024թ. դրությամբ ֆինանսական երաշխիքներ և ակրեդիտիվներ չի ունեցել:

Ընկերությունը չունի այլ անձանց տրամադրած երաշխավորություններ, երաշխիքներ և այլ պայմանական պարտավորություններ:

ե) Գրավադրված ակտիվներ

Ընկերությունը ստացված վարկերի դիմաց ունի գրավադրված ակտիվներ, որոնց վերաբերյալ տեղեկատվությունը ներկայացված է ծանոթագրություն 6-ում:

դ) Շրջակա միջավայրի հետ կապված խնդիրներ

Ղեկավարությունը համոզված է, որ Ընկերությունը բավարարում է շրջակա միջավայրի հետ կապված Կառավարության պահանջները վստահ է, որ Ընկերությունը շրջակա միջավայրի հետ կապված ընթացիկ էական պարտավորություններ չունի: Այնուամենայնիվ, Հայաստանում շրջակա միջավայրի վերաբերյալ օրենսդրությունը զարգացման փուլում է, և դրա հավանական փոփոխություններն ու օրենսդրության մեկնաբանություններն ապագայում կարող են էական պարտավորություններ առաջացնել:

27. Հաշվետու ժամանակաշրջանից հետո տեղի ունեցող դեպքեր

Ճշգրտող դեպքեր կամ էական չճշգրտող դեպքեր տեղի չեն ունեցել հաշվետու ամսաթվից հետո մինչև վավերացման ամսաթիվը ընկած, ինչպես նաև մինչև աուդիտորական եզրակացությունը ընկած ժամանակահատվածներում: